

## *Toimintakertomus vuodelta 2006*

### **Julkisivuyhdistys linjasi strategiaansa**

**Toiminnan suuntaviivojen selkiinnyttäminen ja yhdistyksen tunnettuuden lisääminen, JUKO-materiaalin esittelemine, työturvallisuustutkimuksen valmistuminen ja arkkitehtiopiskelijoille suunnatun Julkisivukilpailun järjestäminen sisältyivät muiden muassa Julkisivuyhdistyksen yhdennentoista toimintavuoden tapahtumiin.**

Julkisivuyhdistyksen hallitus laati vuoden 2006 aikana strategian, joka esiteltiin jäsenistölle syyskokouksessa 23.11.2006. Strategian, jonka edellyttämät toimenpiteet kirjattiin vuoden 2007 toimintasuunnitelmaan, keskeisimpiä asioita ovat tiedottaminen, koulutus, verkostoituminen sekä tutkimus- ja kehitystoiminta.

Tiedottamisen ja koulutuksen osalta mainittiin käytännön toimina mm. seminaaritilaisuuksien ja koulutustilaisuuksien järjestäminen sekä luennoitsijapankin perustaminen. Kiinteistöposti-lehteen tuli strategian myötä Julkisivuyhdistyksen palsta, jolla hallituksen jäsenet kirjoittavat.

Verkostoitumisen osalta päätettiin esimerkiksi markkinoida yhdistyksen tilaisuuksia enemmän myös yhdistyksen ulkopuolisille ja pyrkiä yhteistyöhön muiden alan järjestöjen ym. tahojen kanssa.

#### **Toiminnanjohtajan palkkaaminen esillä**

Vuoden 2006 toimintasuunnitelmaan sisältyneenä asiana hallituksessa keskusteltiin osa-aikaisen toiminnanjohtajan palkkaamisesta. Toiminnanjohtajakysymys päätettiin tässä vaiheessa jättää hautumaan muun muassa niukkojen taloudellisten resurssien vuoksi. Asiaan jätettiin kuitenkin sellainen varaus, että jos yhdistykselle selkeästi syntyy sellaisia tuotteita, palveluita tai toimintatapoja, joiden tuottamiseen ja markkinointiin toiminnanjohtajaa tarvittaisiin, silloin harkitaan palkkausasiaa uudelleen.

#### **JUKO-materiaalia esille ja käyttöön**

Vuonna 2005 valmiiksi saadusta JUKO-käsikirjasta keskusteltiin vuoden mittaan useampaan otteeseen. Alkuvuodesta pohdittiin aineiston kääntämistä englannin kielelle ja sitä kautta pal-

velemaan jäsenyrityksiä, joilla on toimintoja ulkomailla. Hankkeesta kuitenkin luovuttiin, koska todellinen tarve englanninkieliselle aineistolle osoittautui tässä vaiheessa liian vähäiseksi.

Lisäksi valmisteltiin materiaalin täydentämistä puujulkisivuja koskevalla aineistolla.

JUKOon liittyvää, ensisijaisesti ammattilaisten käyttöön tarkoitettua elinkaarilaskentaohjelmaa, jota toimii excel-taulukko-ohjelmassa, markkinoitiin muun muassa yhdistyksen www-sivuston kautta.

Lisäksi keskusteltiin siitä, miten JUKO-materiaalia voitaisiin tuoda enemmän esiin ja päätettiin esitellä sitä esimerkiksi vuoden 2007 tammikuussa pidettävillä Julkisivumessuilla, jossa yhdistyksellä oli oma seminaari.

JUKOa ovat olleet toteuttamassa yhdistyksen lisäksi Alumglas Oy, Lumon Oy, LTM-Company Oy, OKA Oy, maxit Oy Ab, Parma Oy, Paroc Oy, Rautaruukki Oyj, Saint-Gobain Isover Oy, Saumalaakso Oy, Steni Finland Oy, Tiivi Oy ja Tiiliteollisuus.

### **Työturvallisuustutkimus valmiiksi**

Työturvallisuustutkimus valmistui ja se linkitettiin yhdistyksen www-sivustolle.

Tutkimushankkeessa syntyi työturvallisuusohjekortit, joita tutkija Saija Varjonen esitteli jäsenistölle syyskokouksessa 23.11.2006.

### **Teknillisen korkeakoulun tutkimushanke jatkui**

Korjaustoimenpiteiden vaikutukset betonijulkisivujen käyttöikään –tutkimushanke eteni Teknillisessä korkeakoulussa Otaniemessä. Kysymys on osin Suomen akatemian ja Tekesin rahoittamasta tutkimushankkeesta, jonka tarkoituksena on analysoida systemaattisesti kaikki julkisivujen rappeutumiseen vaikuttavat tekijät sekä kehittää tietokanta/apuväline korjaustoimenpiteiden valintaan. Lisäksi tutkimus tähtää kansallisen strategian esittämiseen ohjekirjana 60- ja 70-luvulla rakennettujen julkisivujen kunnostamiseen. Julkisivuyhdistyksen edustajina tutkimuksen johtoryhmässä ovat olleet Jussi Mattila ja Ilkka Hiltunen.

### **Muut tutkimusaiheet**

Vuoden 2006 toimintasuunnitelmassa mainitut Julkisivulevyjen liimauskiinnitystutkimus ja itsepuhdistuvien materiaalien käyttöominaisuudet ja kestävyys –tutkimusaiheet eivät edenneet.

### **Julkisivuteko-palkinto muuttui arkkitehtiopiskelijakilpailuksi**

Julkisivuteko-palkinnosta, jonka yhdistys myönsi ensimmäisen kerran vuonna 1997, keskusteltiin ja päätettiin toteuttaa kilpailu arkkitehtiopiskelijoille suunnattuna kilpailuna vastaavaan tapaan kuin tehtiin vuonna 2002.

Oulun, Tampereen ja Otaniemen arkkitehtipiskelijöiden tehtävänä oli 1970-luvun elementtikerrostalon julkisivujen ilmeen kohentaminen ja rakennuksen toiminnallisuuden parantaminen sekä pihamiljöön uusiminen. Kilpailulla haettiin ennakkoluulottomia ehdotuksia uudemman rakennuskannan korjaussuunnittelun kehittämiseksi sekä yleisemmin myös 70- ja 80-luvun alueellisen rakentamisen ns. ongelmakohtien ratkaisuvaihtoehtoja. Suunnittelukohteena oli perinteinen 1970-luvun, kolmikerroksinen, elementtitekniikalla toteutettu, hissitön ja tasakattoinen lähiötalo.

Kilpailuun saatiin 36 ehdotusta. Palkinnot jaettiin vuoden 2007 tammikuussa pidetyillä Julkisivumessuilla.

Palkintolautakuntaan kuuluivat puheenjohtajana Julkisivuyhdistyksen puheenjohtaja, tekniikan tohtori Jussi Mattila Tampereen teknillisestä yliopistosta, toimitusjohtaja Klaus Söderlund Suomen Betoniyhdistys ry:stä, professori Yrjö Tuppurainen Korjausrakentamisen laboratoriosta Oulun yliopistosta, professori Jouni Koiso-Kanttila Rakennussuunnittelun laboratoriosta Oulun yliopistosta, vt. Professori Harri Hagan Tampereen teknillisen yliopiston rakennussuunnittelun osastolta, rakennuttajapäällikkö Kari Puotiniemi Oulun Sivakka Oy:stä ja toimittaja Marja Salmela Helsingin Sanomista. Palkintolautakunta teknisenä asiantuntijana toimi tekniikan tohtori Anu Soikkeli Oulun yliopistosta.

Edellinen Julkisivuteko-palkinto myönnettiin vuonna 2004 Helsingin kaupungin asuntotuotanto-toimistolle ja Jakomäen Kiinteistöt Oy:n Jakomäen Kiinteistöyhtiöiden julkisivukorjauksille.

### **Finnforestin palkittu toimitalo antoi puitteet vuosikokoukselle**

17.5.2006 pidettyyn vuosikokoukseen, jossa käsiteltiin edellisvuoden toimintakertomus ja tilinpäätösasiat, osallistui 20 yhdistyksen jäsentä.

Kokousta edelsi esitelmäosuus, jossa arkkitehti Rainer Mahlamäki Arkkitehtitoimisto Lahdelma & Mahlamäestä esitelmöi aiheesta ”Julkisivu – tilaratkaisun peili?” Lisäksi kuultiin tuoretta tietoa Teknillisen korkeakoulun Tekes-tutkimuksesta ”Korjaustoimenpiteiden vaikutus betonijulkisivujen kestoikään”, jota esitteli tekniikan lisensiaatti Esko Sistonen. Kolmas puheenvuoro koski ”Lasitettu parveke – riski vai turva palon sattuessa”. Aiheesta puhui johtaja tutkija Olavi Keski-Rahkonen VTT:stä.

Lisäksi Julkisivuyhdistyksen jäsen Petri Heino Wood Focuksesta esitteli Finnforestin uuden toimitalon, joka on maamme suurimpia puurakennuksia.

### **Syyskokous tunnelmallisessa Ostrobotniassa**

23.11.2006 pidettyyn vuosikokoukseen osallistui 15 yhdistyksen jäsentä.

Kokousta edelsi seminaariosuus, jossa tekniikan lisensiaatti Mikko Kylliäinen Insinööritoimisto Heikki Helimäki Oy:stä puhui aiheesta Rakennuksen ulkokuoren ääneneristys, tutkija, diplomi-insinööri Saija Varjonen Tampereen teknillisestä yliopistosta esitteli Julkisivukorjausten työturvallisuus –ohjekortit ja arviointipäällikkö Liisa Rautiainen VTT:stä kertoi Rakennustuotteiden CE-merkinnästä ja muista eurooppalaisista julkisivualan tuotehyväksynnöistä.

### **Seitsemän hallituksen kokousta**

Julkisivuyhdistyksen puheenjohtajana toimi vuonna 2006 Jussi Mattila, varapuheenjohtajana Klaus Söderlund, rahastonhoitajana Ilkka Hiltunen ja sihteerinä Riina Takala.

Hallitukseen kuuluivat vuonna 2006 lisäksi Boris Panschin (varajäsen Keijo Wääri), Harri Kempainen (varajäsen Jukka Sevón), Ari Mielty (varajäsen Jyrki Hutri), Petri Silvennoinen (varajäsen Ari T. Koski), Timo Rautanen (varajäsen Klaus Söderlund), Mikko Auer (varajäsen Juha Valtari) ja Anu Soikkeli (varajäsen Mikko Viljakainen) sekä Ilkka Hiltusen varajäsenenä Jouni Kourula.

Tilintarkastajina vuonna 2006 toimivat Simo-Pekka Valtonen ja Turukka Kuusisto, varalla Pentti Liimatta ja Markku Haikala.

Jäsenmaksut olivat vuonna 2006 900 euroa ryhmän 1 jäseniltä, muilta 100 euroa.

Julkisivuyhdistyksen muututtua arvonlisäverovelvolliseksi jäsenmaksuihin lisättiin 22 prosentin arvonlisävero.

### **Jäsenmäärä pysynyt 90:n tietämissä**

Jäsenluettelossa oli vuoden lopussa 91 yritys-, yhteisö- ja henkilöjäsentä. Teollisuus-, urakointi- ja niitä vastaavien jäsenyritysten ryhmään kuului 32, arkkitehtitoimistojen ja arkkitehtien ryhmään 11, rakennesuunnittelutoimistojen, -suunnittelijoiden ja vastaavien ryhmään 28 ja tutkimuslaitosten, viranomaisten ja vastaavien ryhmään 20 jäsentä.

Vuoden aikana yhdistykseen liittyi kolme uutta jäsentä ja erosi neljä jäsentä.

### **Jäsenmatka Lissaboniin**

Yhdistyksen jäsenistölle perinteisesti järjestetty ulkomaan matka suuntautui tällä kertaa Lissaboniin. 23.-27.5.2006 toteutetun matkan ohjelmassa oli SIMAC-messut ja julkisivukohteisiin liittyvä kiertoajelu. Matkalla oli mukana 24 henkilöä.

### **FISE Oy:ssä jatkettiin**

Julkisivuyhdistys kuuluu rakennus-, lvi- ja kiinteistöalan henkilöpatentteja myöntävään FISE Oy:öön, jonka yhtiökokouksissa ja hallituksessa Julkisivuyhdistystä edusti vuoden 2006 aikana Jussi Mattila. Lisäksi Matti Pentti on kuulunut rakennusfysiikan pätevyyksien arviointilautakuntaan

ja Heikki Käkönen betonikorjausten ja kuntotutkimusten pätevyyksien arviointilautakuntaan vuonna 2006.

Ehdotus hyväksytty hallituksen sähköpostikokouksessa 8.5.2007 / rt