

Toimintakertomus vuodelta 2009

Yhdistyksen ideoima julkisivuaiheinen paneelikeskustelu toteutui Julkisivu 2009 – tapahtumassa tammikuussa. Siellä julkistettiin myös arkkitehtiopiskelijakilpailun voittajat. Lisälämmöneristetutkimus saatiin valmiiksi ja tutkimustuloksia esiteltiin niin omalle jäsenistölle kuin Kiinteistömessuillakin. Tässä muutamia poimintoja vuoden 2009 tapahtumista,

Toimikunnat vireille

Julkisivuyhdistyksen kehityssuunnitelman toteuttaminen konkretisoitui vuoden aikana siten, että jäsenistön osallistumismahdollisuuksien laajentamiseksi päätettiin perustaa neljä toimikuntaa, jotka nimettiin seuraavasti: Taiteellinen toimikunta, Tekninen toimikunta, Viranomaisohjaustoimikunta (nimi muutettiin Tiedotustoimikunnaksi) ja Tuotantotoimikunta.

Toukokuussa hallituksen kokouksessa nimettiin kullekin toimikunnalle vetäjä ja nimitykset menivät seuraavasti: Maritta Koivisto Taiteellinen toimikunta, Ossi Niemelä Tuotantotoimikunta, Matti Haukijärvi Tekninen toimikunta ja puheenjohtaja Jussi Mattila Tiedotustoimikunta.

Toimikunnat muodostavat jäsenistään ydinryhmän, joka vastaa toiminnan käytännön pyörittämisestä. Toimikuntien vetäjät raportovat toiminnastaan hallitukselle. Työskentelymuotoina ovat erilaiset keskustelutilaisuudet, vapaamuotoiset lounastilaisuudet ja muut tapaamiset.

Tiedottamista ja ajatustenvaihtoa hoidettaisiin sähköpostitse.

Päätettiin, että muut toimikunnat, lukuunottamatta tiedotustoimikuntaa, kootaan niihin ilmoittautuneista jäsenistä; tiedotustoimikuntaan jäsenet kutsutaan.

Vuoden loppuun mennessä toimikuntiin oli ilmoittautunut kymmenkunta jäsentä.

Julkisivuasialla messuilla ja seminaareissa

Julkisivuyhdistys järjesti vuoden aikana kaksi julkisivuaiheista seminaarituloisuutta, joista ensimmäisessä - Julkisivu 2009 –tapahtumassa tammikuussa – toteutui myös aikaisemmin suunniteltu paneelikeskustelu.

Paneelikeskustelun otsikkona oli ”Rakennusten julkisivut - energiankäytön pyhimyksiä vai pahiksia?”. Paneelia veti Jussi Mattila ja panelisteina olivat konsernijohtaja Risto Vahnen Vahnen Oy:stä, osastonjohtaja Maire Mattinen Museovirastosta, yksikönjohtaja/asuntosijoitus Jouko Kuusela Sato Oy:stä, rakennusneuvos Erkki Laitinen Ympäristöministeriöstä, kehitysjohtaja Tero Vanhanen VVO-yhtymä Oy:stä ja toimitusjohtaja Ilkka Pohjoismäki SPU Systems Oy:stä.

Toisen kerran kaikille julkisivuasialla kiinnostuneille tarkoitettu seminaari järjestettiin lokakuussa Kiinteistöpostin kanssa yhteistyössä Kiinteistömessuille. Helsingin Messukeskuksessa järjestetty seminaari keräsi ennätysuuden yleisön.

Seminaarissa ”Julkisivukorjaamisen arkipäivää” kuultiin seuraavat esitykset:

Tekn. yo Stina Linne, Tampereen teknillinen yliopisto:

Lisälämmöneristäminen parantaa energiatehokkuutta – kuinka paljon? Alustavia tutkimustuloksia Julkisivuyhdistyksen tuoreesta tutkimuksesta

Dipl. ins. Ossi-Mikko Niemelä, Julkisivuyhdistys r.y.:

Näkökulmia julkisivujen talvikorjaamiseen

Dipl. ins. Matti Haukijärvi, Julkisivuyhdistys r.y.:
JUKO – apuväline onnistuneen julkisivukorjauksen läpiviemiseen
Tutkimustoiminta ja kehityshankkeet

Miten lisälämmöneristäminen vaikuttaa rakennusten energiatehokkuuteen –tutkimus saatiin valmiiksi ja sitä esiteltiin yleisten seminaarilaisuuksien lisäksi jäsenistölle yhdistyksen syyskokouksessa 19.11.2009.

Tutkimukseen kerättiin 37 kohdetta, jotka käsittivät yhteensä 78 rakennusta. Kymmeneen kohteeseen oli tehty julkisivujen peittävä korjaus ja lisälämmöneristys, neljään kohteeseen peittävän korjauksen lisäksi toimenpiteitä myös ikkunoille ja loppuihin 23 kohteeseen edellisten lisäksi toimenpiteitä ilmanvaihto- ja/tai lämmitysjärjestelmälle.

Tutkimuskohteista selvitettiin energiankulutuksen muutos laskemalla keskiarvokulutus keskimäärin kolmen vuoden ajalta ennen julkisivukorjausta ja korjauksen jälkeen. Käytetyt lämmönkulutukset olivat normeerattuja tilojen lämmittämiseen käytettyjä lämmönkulutuksia. Keskimäärin lämmönkulutus oli kohteissa pienentynyt noin 13 %.

Betonisandwich-julkisivujen rakenteiden vaurioitumista ja korjaustarpeen kehittymistä kuvaavan demonstraatiomateriaalin tuottamiseksi koottiin projektiryhmä, johon lupautuivat mukaan Jukka Sevón, Timo Rautanen, Matti Haukijärvi, Maritta Koivisto, Jussi Pöllönen ja Jussi Mattila. Vuoden aikana käsikirjoitusta valmisteltiin, pyydettiin tarjoukset ja viidestä tarjokkaasta materiaalin toteuttajaksi valittiin ADE Turusta 11 000 eurolla.

Julkisivuyhdistys osallistui Betoniyhdistyksen julkaisusarjassa aikanaan julkaistavan Eristerappauskirjan työryhmän työskentelyyn. Julkisivuyhdistystä ns. normitoimikunnassa edustivat puheenjohtaja Jussi Mattila ja varapuheenjohtaja Mikko Tarri ja hallituksen jäsenet toimivat materiaalin kommentaattoreina. Taloudellisesti yhdistys osallistui kirjan toteuttamiseen 4 000,00 eurolla, minkä lisäksi 13 yritystä rahoitti hanketta.

Yhdistys osallistui 5 000,00 eurolla Oulun yliopiston Puun mahdollisuudet lähiösaneerauksessa – projektiin, jossa on tarkoitus edistää puun käyttöä julkisivurakentamisessa ja osana lähiöiden lisä- ja täydennysrakentamista sekä löytää puun käytölle uusia konsepteja julkisivukorjaamisessa. Käytännössä kysymys on ohjatusta arkkitehtiotiskelijakilpailusta, johon on valittu Tampereelta 2 opiskelijaa, Otaniemestä 2 ja Oulusta 1-2. Anu Soikkeli toimii projektissa sekä yhdistyksen edustajana että projektin yhteyshenkilönä hallitukseen päin.

Päätettiin osallistua 4 000,00 eurolla Betonielementtitalojen julkisivukorjausten vaikutus ääneneristävyyteen –tutkimushankkeeseen, jota Jaakko Koskinen tekee diplomityönään.

Kilpailutoiminta

Otaniemen, Tampereen ja Oulun arkkitehtiovetusta antavien oppilaitosten kesken järjestetyssä arkkitehtiotiskelijakilpailussa saatiin tällä kertaa 29 ehdotusta.

Kilpailussa päätettiin jakaa palkinnot seuraavasti:

”Syreeni”, Triplettes de Belleville” ja ”Mustikka” –nimiset ehdotukset jakoivat toisen palkinnon.

”Syreenin” takaa löytyvät opiskelijat Emma Linsuri ja Linda Salo Oulun yliopistosta, Triplettes de Bellevillen” takaa opiskelija Satu Huuhka Tampereen teknillisestä yliopistosta ja ”Mustikan” takaa opiskelija Hanna-Maija Tervo, joka on Oulun yliopistosta. Kukin palkittava ehdotus sai 2 000 euroa.

Lisäksi lunastuspalkinnot saivat ehdotukset ”Paluu tulevaisuuteen” tekijänä Akseli Leinonen ja avustajana Minna Koskinen Tampereen teknillisestä yliopistosta, ja ”Pinotexia pintaan” tekijänä Erkki Dankwa Teknillisestä korkeakoulusta.

Palkintolautakunnassa Julkisivuyhdistystä edustivat yhdistyksen puheenjohtaja Jussi Mattila Tampereen teknillisestä yliopistosta ja päätoimittaja Maritta Koivisto Betoni /Suomen Betoniyhdistys ry.

Oulun yliopiston nimeäminä palkintolautakunnassa toimivat professori Yrjö Tuppurainen (korjausrakentaminen) ja professori Jouni Koiso-Kanttila (rakennusoppi).

Tampereen teknillisen yliopiston nimeäminä palkintolautakunnassa toimivat professori Kari Salonen (rakennusoppi) ja yliassistentti Harri Hagan (korjausrakentaminen).

Teknillisen korkeakoulun nimeäminä palkintolautakunnassa toimivat professori Pekka Heikkinen (puurakentaminen) ja DI Hannu Hirsi (rakennustekniikka).

Lisäksi palkintolautakuntaan kuului toimittaja Auri Häkkinen Rakennuslehdestä. Sihteerinä toimi Riina Takala Julkisivuyhdistyksestä.

Loppuvuodesta valmisteltiin uutta arkkitehtiopiskelijakilpailua, joka päätettiin toteuttaa ajalla 24.09. – 23.11.2009. Palkittavat julkistettiin 2.2.2010 pidettävässä Korjausrakentamisen tulevaisuuspäivässä Wanhassa Satamassa Helsingissä. Kilpailutehtävä pidettiin entisenlaisena.

Vuoden aikana ei käynnistetty Julkisivuteko-palkintoon liittyviä järjestelyitä, koska pidettiin etusijalla yhdistyksen toiminnan kannalta opiskelijakilpailun järjestämistä kattavasti arkkitehtiopetusta antavissa Teknisessä korkeakoulussa Otaniemessä, Oulun yliopistossa ja Tampereen Teknillisessä yliopistossa.

Tiedottaminen ja markkinointi

JUKO-käsikirjaa ja JUKO-elinkaarilaskentatyökalua markkinoitiin ja myytiin messutapahtumissa sekä tammikuun Julkisivu 2009 –tapahtumassa, että lokakuussa Kiinteistötorilla Kiinteistömessuilla.

Kiinteistöpostissa Julkisivuyhdistyksen palstalla kirjoittivat seuraavat hallituksen jäsenet: Helmikuussa Mikko Tarri: Älä ruoki lamaa; Huhtikuussa Jussi Pöllönen: Julkisivun kuntotutkimus - merkitys ja luotettavuus; Toukokuussa Mikko Tarri: Korjaustavan valitsemisen sietämätön keveys; Elokuussa Riina Takala: Julkisivukorjaamisen turvallisuus; Syyskuussa Jussi Mattila: Osaavilla tekijöillä onnistuneeseen lopputulokseen; Lokakuussa Tapio Kilpeläinen: Eristeitä tarvitaan lisää; Marraskuussa Mikko Tarri: Hullunmylly, jota kutsutaan julkisivusaneeraukseksi; Joulukuussa Boris Panschin: Pieni sauma – suuri asia.

Julkisivuyhdistys otti keväällä kantaa asuntonministeri Jan Vapaavuorelle esitetyssä julkisessa kirjeessä suhdanneluonteisiin korjausavustuksiin ja esitti niiden myöntämisen jatkamista vielä ensi vuodenkin jälkeen.

Jäsentilaisuudet

Toteutettiin jäsenmatka 23.-25.4.2009 Archtoursin kanssa Itävaltaan, Wieniin, jossa teemana oli matalaenergia- ja passiivitorakentaminen tekniseltä ja arkkitehtoniselta kannalta. Matkalle osallistui 31 yhdistyksen jäsentä.

Luentoja ajankohtaista asioista omissa kokouksissa

Vuosikokous pidettiin 14.5.2009 Dipolissa Espoossa ja kokoukseen osallistui 14 yhdistyksen jäsentä. Ennen kokousta pidettiin seminaari, jossa esiintyivät seuraavat:

Dipl.ins. Arto Suikka, Rakennusteollisuus RT ry:

Betonisten matalaenergiajulkisivujen rakenneratkaisut ja yksityiskohdat

Dipl.ins. Aimo Nousiainen, Helsingin rakennusvalvonta:

Merenrantarakentamisen mukanaan tuomat kosteustekniset haasteet ja ongelmat, Arkkit. Harri Hagan, TTY Rakennetun ympäristön tiedekunta:
Julkisivuyhdistyksen Arkkitehtiopiskelijakilpailun satoa
Päätoimittaja, arkkit. Maritta Koivisto, Betonitieto Oy:
Matalaenergiarakentamista ja julkisivuratkaisuja Itävallassa - matkaraportti
yhdistyksen jäsenmatkalta 2009.

Syyskokous pidettiin 19.11.2009 Diana-auditoriossa Helsingissä ja kokoukseen osallistui 28 yhdistyksen jäsentä. Toimintasuunnitelman ja talousarvioehdotuksen sekä henkilövalintojen lisäksi ohjelmassa oli seminaariosuus, jossa esiintyivät Stina Linne, joka esitteli lopullisia tutkimustuloksia lisälämmöneristetutkimuksesta sekä Ossi Niemelä, joka esitelmöi talvikorjaamisesta ja sen edistämiseen liittyvistä asioista.

Hallituksen toiminta

Hallitus piti vuoden aikana 5 kokousta. Yhdistyksen puheenjohtajana toimi Jussi Mattila Tampereen teknillisestä yliopistosta, josta hän siirtyi elokuussa Betoniyhdistyksen varatoimitusjohtajaksi. Varapuheenjohtajana toimi Mikko Tarri A-Insinöörit Oy:stä.

Hallituksen varsinaisia jäseniä olivat Jussi Pöllönen KR-Tiimi Oy, Timo Rautanen maxit Oy Ab, Mikko Auer Tikkurila Oy, Anu Soikkeli Oulun yliopisto, Tapio Kilpeläinen Thermisol Oy, Jukka Sevón Paroc Oy Ab, Ossi Niemelä Oka Oy ja Simo-Pekka Valtonen Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy. Varajäseniä olivat Ari T. Koski LTM Company Oy, Maritta Koivisto Betoni-lehti, Juha-Pekka Smolander Rautaruukki Oyj, Yrjö Suonto Studio Suonto Oy, Boris Panschin Suomen Rakennussaumausyhdistys ry., Matti Haukijärvi Parma Oy, Mikko Tarri ja Jyrki Hutri Lumon Oy.

FISE-edustus

FISE OY:n hallituksessa Julkisivuyhdistystä vuonna 2009 edusti varapuheenjohtaja Mikko Tarri. Arviointilautakunnissa yhdistyksen edustajina toimivat Antti Souto (Rakennusfysiikan arvltk) ja Heikki Käkönen (Betonirakenteiden korjaamisen arvltk).

Jäsenkunta

Yhdistykseen kuului vuonna 2009 kaikkiaan 103 yritystä, yhteisöä ja henkilöjäsentä, joista 36 edusti ryhmää 1 (teollisuus-, urakointi- ja niitä vastaavat), 16 ryhmää 2 (arkkitehtitoimistot ja arkkitehdit), 25 ryhmää 3 (rakennesuunnittelutoimistot, rakennesuunnittelijat ja vastaavat) sekä 26 ryhmää 4 (tytkimuslaitokset, tutkijat, viranomaiset ja muut).

Vuoden aikana hyväksyttiin yhdistyksen uusiksi jäseniksi ryhmään 1 kuuluvina Seroc Oy, yhteyshenkilönä Petri Ahonen ja Cembrit Oy, yhteyshenkilönä Matti Marjamäki sekä Suomen Rakennuspinnoitus Oy, yhteyshenkilönä Harri Honkanen.
Ryhmään 2 hyväksyttiin Arkkitehtiryhmä Pitkäranta Oy, yhteyshenkilönä Erkki Pitkäranta.
Lisäksi hyväksyttiin henkilöjäseninä ryhmään 2 Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirastosta Pirjo Pekkarinen-Kanerva ja Päivi Hellman sekä ryhmään 4 Turussa Puheenjohtajien Klubia vetävä Mika Artesola.

Yhdistyksestä erosivat vuoden aikana Alumglas Oy sekä Kwääri.