



Julkisivumessut, kilpailut ja tutkimushankkeet

Julkisivuyhdistyksen kahdeksanteentoista vuoteen kuului tuttuja toimintamuotoja – jäsenmatka, joka tehtiin Osloon; tutkimushankkeita, joista saatiin valmiiksi Rantarakentamisen julkisivurakenteiden suunnitteluohjeet; kilpailutoiminnassa vietiin läpi asunto-osakeyhtiöille suunnattu Julkisivuremontti 2013 –kilpailu ja viritettiin arkkitehtipiskelijakilpailu vuodelle 2014 uudenlaisin teemoin.

Julkisivuyhdistyksen toiminnan kehittäminen

Julkisivuyhdistykselle laadittiin vuonna 2012 kehityssuunnitelma, jossa esitettiin yhtenä kohtana Julkisivuyhdistyksen toiminnanjohtajaan liittyvien selvitysten jatkamista.

Hallituksessa päätettiin, että perustetaan yhdistykselle uusi kehitystoimikunta, jonka vetäjäksi nimettiin Matti Kumpulainen. Toimikunnan tehtävänä on hallituksen alaisuudessa jalostaa yhdistyksen toimintaan kehittäviä ideoita ja luoda uusia toimintamalleja.

Toimikuntien toiminta

Julkisivuyhdistyksessä on ollut neljä toimikuntaa, joista päätettiin toimimattomina lopettaa tekninen ja tuotantotoimikunta.

Taiteellinen toimikunta ja Tiedotustoimikunta jatkoivat toimintansa.

Taiteellisessa toimikunnassa valmisteltiin jäsenmatka, joka tehtiin syyskuussa Osloon 17 osanottajan voimin. Ohjelmassa tutustumista mm. Tjuvholmenin alueeseen, Rådhusplatseniin, Vulkanin alueeseen sekä Osloon Oopperataloon. Taiteellista toimikuntaa vetää Maritta Koivisto.

Tiedotustoimikunnan tapaaminen asuntoministeri Krista Kiurun kanssa edellisvuonna oli merkittävä pääntähtäminen, mutta sen jatkoksi kaavailtua tapaamista kansliapäällikkö Hannele Pokan kanssa ei saatu vuoden aikana toteutumaan, eikä muitakaan jatkotoimia syntynyt.

Julkisivuyhdistyksen kotisivujen uudistaminen sen sijaan sai vauhtia, kun hyväksyttiin Viestintätoimisto Hehkun tarjous. Projekti aikataulutettiin niin, että uusi sivusto saataisiin auki vuoden 2014 helmikuussa. Tiedotustoimikuntaa vetää Mikko Tarri. Toimikuntaa täydennettiin uudella jäsenellä, Mikko Auerilla. Näin ollen tiedotustoimikuntaan kuuluvat puheenjohtajan lisäksi Jussi Pöllönen, Riina Takala ja Mikko Auer.

Tutkimustoiminta ja kehityshankkeet

Jo pitkään työn alla ollut Rantarakentamisen julkisivurakenteiden suunnitteluohjeet eteni siihen vaiheeseen, että Vesa Pajunen sai kandidaatin työnsä Tampereen teknillisessä yliopistossa valmiiksi. Ohjeista on tarkoitus mahdollisesti laatia RT-kortti.

Tutkimustyön rahoittajina toimivat Saint Gobain Weber / Matti Kumpulainen; Knauf Oy / Janne Salmi; Happy Tiles Oy / Matti Himanen; Vahanen Oy / Marko Latvala; PU-Eristeteollisuus Oy / Kimmo Siivonen; Cembrit Oy / Ari T. Koski; Paroc Oy / Jukka Sevón; Isover / Tom Tapanila; Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy / Simo-Pekka Valtonen; A-Insinöörit Suunnittelu Oy / Mikko Tarri. Ohjausryhmään kuuluivat Vahanen Oy / Marko Latvala, PU-Eristeteollisuus Oy / Kimmo Siivonen, Paroc Oy / Jukka Sevón, Lauri Mehto Oy / Simo-Pekka Valtonen, Julkisivuyhdistys / Mikko Tarri sekä lisäksi DI-työn ohjaajan edustaja TTY:ltä.

Julkisivujen talvikorjaamisohjeisiin liittyvään tutkimushankkeeseen onnistuttiin löytämään seitsemän rahoittajaa, mutta kaikkiaan rahoittajia pitäisi olla 15. Hankkeen valmistelua siis jatkettiin.



Julkisivumarkkinaselvityksen toteuttamista selvitettiin, eikä vielä ole löydetty sopivia yhteistyömahdollisuuksia VTT:n kanssa.

Lisäkiinnitystutkimushanketta valmisteltiin vuoden mittaan sillä tiedolla, että tekniikan kandidaatti Jani Humalajoella A-Insinöörit Suunnittelu Oy:stä on mahdollisuus aloittaa työ kevään-kesän aikana.

”Tuulettuvat ja kylmät julkisivurakenteet” –ohjeiston laatimishankkeessa alkuvaiheen vetovastuun otti Petri Ahonen. Ohjeiston lisäksi kirjaan haluttaisiin lisätä osiot arkkitehti- ja korjaussuunnittelusta ja tavoitteena, että saataisiin aikaan korkealuokkainen oppikirja. Idea on lähtenyt liikkeelle Matti Halvarista ABL Finlandista.

Aurinkoteknillisen yhdistyksen projektia aurinkoenergian integroimisesta julkisivuihin päätettiin seurata ja palata asiaan, kun uutta kuuluu.

Kilpailutoiminta

Korjausrakentaminen 2013 –tapahtumassa helmikuussa julkistettiin edellisenä vuonna ”pyöritetyn” arkkitehtipiskelijakilpailun tulokset. Se toteutettiin mallilla ideoi kerrostalon korjaus ja kohteena kolmikerroksinen, hissiton, elementtikerrostalo.

”Arkkitehtoninen kokonaisuus on realistisuudessaan ansiokas. Ehdotuksessa on erinomaisesti hyödynnetty kuorielementtien käytön mahdollisuuksia korjaussuunnittelussa.” Tässä selkeimmät perusteet sille, miksi Oulun yliopiston Juha Kivistön ja Katariina Knuutin ehdotus ”Koto” saavutti ensimmäisen sijan ja 3 000,00 euron palkinnon.

Toiselle sijalle sijoittui Tampereen teknillistä yliopistoa edustavien Annina Ruuhilahden ja Jaakko Niskanen ehdotus ”Serpentiini”, jonka ansioina pidettiin mm. lisäkerrosrakentamisen ideaa.

Kolmannen sijan saavuttaneessa Rafael Alonso Candaun ehdotuksessa ”Between yards” oli tuomariston mielestä paneuduttu erinomaisesti kilpailun tavoitteisiin. Ehdotus oli lopputulokseltaan ammattitaitoinen ja arkkitehtoniselta otteeltaan vakuuttava.

Lisäksi kilpailussa jaettiin kaksi lunastuspalkintoa. Toisen sai ehdotus nimeltä Nousu, tekijöinä Juha Nissinen Oulun yliopistosta ja Teemu Immonen Aalto-yliopistosta ja toisen ehdotus Solstice, tekijöinä Ulla Passoja ja Vesa-Pekka Kiiskinen Oulun yliopistosta.

Asunto-osakeyhtiöille suunnatun Julkisivuremontti 2013 –kilpailun voittajat julkistettiin Julkisivumessujen yhteydessä 14.11.2013. ”Pitkäjänteisyys, huolellinen ote kaikkiin päätöksiin ja teknisiin ratkaisuihin koko hankkeen ajan sekä taloyhtiön hyvä henki” olivat perusteita sille, miksi tuomaristo halusi palkita turkulaisen Asunto Oy Raskinpolku 8:n ensimmäisellä palkinnolla.

Kilpailussa jaettiin kaksi kunniamainintaa: turkulaiselle As Oy Honkamäenniitylle onnistuneesta vanhaa säilyttävästä ja arvostavasta korjaustavasta sekä tiedottamisesta ja vaasalaiselle Bostad Ab Kyrkoesplanaden Asunto Oy Kirkkopuistikko 9:lle, jonka hankkeessa paneuduttiin energiatehokkuuden parantamiseen ansiokkaalla tavalla.

Kilpailun tuomaristoon kuuluivat AKHA ry:stä RI, Ekon. Juhani Siikala FM Siikala Ky:stä ja rakennusneuvos Ben Grass, Julkisivuyhdistyksen edustajina puheenjohtaja Mikko Tarri ja päätoimittaja, arkkitehti SAFA Maritta Koivisto Betoni-lehdestä sekä päätoimittaja Riina Takala Kiinteistöposti-lehdestä.

Arkkitehtipiskelijakilpailua oli jo päätetty uudistaa ja uuden linjauksen mukaisesti arkkitehtipiskelijat saivat tehtäväkseen suunnitella ja ideoida olemassa olevan rakennuksen peruskorjausta. Ideointikohteeksi saatiin Forssan Ammatti-instituutin oppilasasuntola, joka on kiinteistönomistajien mukaan todellakin tarkoitettu peruskorjatta. Kilpailuaika oli 24.09. – 03.12.2013.

Palkintolautakuntaan kuuluivat yhdistyksen edustajina puheenjohtaja Mikko Tarri ja Maritta Koivisto. Oulun yliopistoa edusti professori Jouni Koiso-Kanttila, Tampereen teknillistä yliopistoa professori, emeritus Kari Salonen sekä Aalto-yliopistoa professori Hannu Huttunen.

Forssan Ammatti-instituutin nimeämänä palkintolautakunnan edustajina olivat Jari Kauppi rakennusosastolta, asuntolan hoitaja Leena Laiho, asuntolan hoitaja, talousjohtaja Tanja Paassilta ja oppilasedustajana Neea Suonpää.

Lehdistön edustajaksi oli kutsuttu toimittaja Saija Käkönen Forssan Lehdestä.



Palkintolautakunnan sihteerinä toimii Riina Takala.

Kilpailun ratkaisun julkistaminen siirtyi seuraavalle vuodelle Korjausrakentamisen päivään 2014.

Tiedottaminen ja markkinointi

Julkisivu 2013 –messutapahtuma 13.-15.11.2013 ei ollut Julkisivuyhdistyksen kannalta menestys. Kävijämäärä jäi vähäiseksi, eikä Julkisivu-messuosastolle saatu kovinkaan paljon näytteilleasettajia. Keskusteluita messuyhteistyötä käytiin eri tahojen kanssa. Julkisivuyhdistyshän oli sitoutunut Suomen Messujen kanssa tekemässään yhteistyösopimuksessa siihen, että Julkisivuyhdistys on toimeksiantajana vuosien 2011 ja 2013 messuilla.

Lisäksi pohdittiin omien ns. Roadshow-tapahtumien järjestämistä ja harkittavaksi otettiin yhteistyön kehittäminen paikallisten kiinteistöyhdistysten kanssa.

Kiinteistöposti-lehdessä päätettiin jatkaa ilmoittamista, mutta vähentää ilmoittamiskertoja.

Viralliset kokoukset

Keväen vuosikokous 15.5.2013 pidettiin Arabianrannassa, missä kokoukseen yhdistettiin myös tutustuminen As Oy Lontoonkatuun, jonka esitteli arkkitehti SAFA Kirsi Korhonen Kirsi Korhonen & Mika Penttinen Arkkitehdit Oy:stä ja Koy Flooranaukioon, jonka esitteli arkkitehti SAFA Maritta Koivisto Betoniteollisuus ry:stä.

Yhdistyksen syyskokous 14.11.2013 järjestettiin ensimmäistä kertaa messutapahtuman eli Julkisivumessujen yhteydessä Helsingin Messukeskuksessa. Uusi järjestely ei valitettavasti lisännyt osanottajien määrää, sillä mukana oli vain 14 jäsentä. Ennen virallisia kokousasioita kuultiin Vesa Pajusen esitys Rantarakentamisen julkisivurakenteiden suunnitteluohjeista.

Golf-tapahtuma toisen kerran

Julkisivuyhdistys järjesti JSY-Golftapahtuman kesäkuun alussa Hill Side Golfissa Vihdin Jokikunnalla. Mukana oli 10 golfaajaa.

Jäsenlounaat vetivät väkeä

Tammikuussa pidetyssä jäsenlounastilaisuudessa Klaus Söderlund kertoi FISE Oy:n toiminnasta.

Elokuisella julkisivulounaalla arkkitehti Kimmo Lylykangas kertoi, miten Innova-hankkeessa Riihimäen Peltosaarella onnistuttiin - siellähän korjattiin perinteinen lähiötalo matalaenergiataloksi.

Hallituksen toiminta

Hallitus kokoontui vuoden aikana viisi kertaa.

Hallitukseen kuuluivat vuonna 2013 puheenjohtajana Mikko Tarri A-Insinöörit Suunnittelu Oy:stä ja varapuheenjohtajana Petri Ahonen Seroc Oy:stä.

Hallituksen muita jäseniä olivat Jussi Pöllönen KR-Tiimi Oy, Ari T. Koski Cembrit Oy (vara); Matti Kumppulainen Saint Gobain Weber Oy Ab, Maritta Koivisto Betoniteollisuus ry (vara); Mikko Auer Tikkurila Oyj, Pekka Piiparinen Joints Oy (vara); Anu Soikkeli Oulun yliopisto, Yrjö Suonto Arkkitehtitoimisto Studio Suonto Oy (vara); Tapio Kilpeläinen ThermiSol Oy, Boris Panschin Suomen Rakennusmaausyhdistys (vara); Jukka Sevón Paroc Oy Ab, Jukka Lahdensivu Tampereen teknillinen yliopisto, Mikko Poitsalo Jatke Oy (vara); Simo-Pekka Valtonen Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy, Jyrki Hutri Lumon Oy (vara) sekä Mikko Tarri A-Insinöörit Suunnittelu Oy.

Sihteeripalveluissa tapahtui muutos, sillä vuodesta 1997 sihteerinä ollut Riina Takala luopui tehtävistään. Hän kuitenkin jatkoi yhdistyksen rahastonhoitajana ja toimi yhdistyksen tiedottajana.

Kokoussihteerien tehtävissä päätettiin jakaa tehtävä kiertävällä vuorolla hallituksen jäsenten kesken.

Lisäksi käytettiin tapahtumatuottaja Riikka Töytärin (Thisway Connections) palveluita erilaisten tilaisuuksien ja kokousten järjestämisessä.

Suomen Media-Kamari Oy:ltä hankittiin vuoden aikana rahastonhoitajapalvelut, vastuuhenkilönä Riina Takala, sekä laskutus- ja reskontrapalvelut, vastuuhenkilönä Jutta Teriö.

Kirjanpito- ja konsulttitoimisto Matti Sillantaka Ky:stä vastuuhenkilönä Matti Sillantaka.



Tilintarkastajaksi vuoden 2013 osalta oli valittu HTM Janne Sirkka ja Idman Vilen Grant Thornton Oy (josta päävastaullisena KHT Matti Pettersson).

FISE-edustus

FISE Oy:n hallituksessa Julkisivuyhdistystä on vuonna 2012 edustanut puheenjohtaja Mikko Tarri. Arviointilautakunnissa yhdistyksen edustajina ovat toimineet Antti Souto (Rakennusfysiikan arvltk) ja Heikki Käkönen (Betonirakenteiden korjaamisen arvltk).

Lisäksi Simo-Pekka Valtonen on ollut FISE korjausrakentamisen pätevyyksien arviointilautakuntien jäsen 2007 alkaen

1) lautakunta A-vaativuusluokan kosteustekninen kuntotutkija ja korjaussuunnittelija

2) lautakunta: A-vaatimusluokan muurattujen rakenteiden ja rappausten kuntotutkija ja korjaussuunnittelija.

Jäsenkunta

Julkisivuyhdistyksen jäsenluettelossa oli vuoden 2013 lopussa yhteensä 101 yritys-, yhteisö- ja henkilöjäsentä.

Jäsenkunta jakaantuu eri ryhmiin seuraavasti:

Ryhmä 1 teollisuus, materiaalityönto ym 37 jäsenyritystä.

Ryhmä 2 arkkitehtitoimistot 9 jäsenyritystä ja 7 henkilöjäsentä.

Ryhmä 3 suunnittelutoimistot 27 jäsenyritystä.

Ryhmä 4 muut 15 jäsenyritystä ja 6 henkilöjäsentä.

Vuoden aikana yhdistykseen liittyivät Petri Silvennoinen ensin henkilöjäseneksi, myöhemmin Cronvallin edustajana (ryhmä 1), Hilti (Suomi) (ryhmä 1), Muotolevy (ryhmä 1) sekä Suomen Futura Oy (ryhmään 3).

Yhdistyksestä erosivat vuoden aikana HS-Pinta (ryhmä 1), Insinööritoimisto Honkanen & Huuromonen (ryhmä 3), Pentti Pietarila (ryhmä 2), Aalto-yliopisto (ryhmä 4) ja Mika Artesola Puheenjohtajien klubi (henkilöjäsen).