



Yhdistyksen kolmannen vuosikymmenen alkuaskeleet

Julkisivuyhdistys täytti toimintavuonna 2015 20 vuotta ja niinpä vuosi 2016 alkoi vielä edellisenä syksynä järjestetyn 20-vuotisjuhлагаalan nosteessa, eikä krapulaa ollut havaittavissa. Edellinen vuosi oli juhlavuutensa lisäksi tarjonnut paljon uutta, mistä merkittävimpana askeleena osa-aikaisen toiminnanjohtajan palkkaaminen. Sen lisäksi oli päivitetty yhdistyksen strategia sekä käynnistetty vuosittainen Julkisivumarkkinat-tutkimus. Mikään niistä ei jäänyt vain kokeilun asteelle, vaan toiminnanjohtajan panos nähtiin hyvinkin tarpeelliseksi myös vuoden 2016 toiminnalle, Julkisivumarkkinat-tutkimuksesta tehtiin usean vuoden jatkosopimus ja strategian päälause ”Julkisivu on kaikkien asia!” ohjasi teemana seuraavankin vuoden toimintaa.

Julkisivuyhdistyksen toiminnan kehittäminen

Toimintavuonna yhdistyksen osa-aikainen toiminnanjohtaja Riikka Töytäri oli jo asettunut taloon ja hoiti yhdistyksen juoksevia vieden tehokkaasti puheenjohtaja Mikko Tarrilta suurimmat painolastit. Lisäksi Riikka otti yhä enemmän tiedotusvastuuta yhdistyksen pitkäaikaiselta luottotiedottajalta Riina Takala-Karppaselta. Vuoden aikana toiminnanjohtaja huolehti hallituksen kokousten esityslistojen ja pöytäkirjojen valmistamisesta, viestinnästä, tapahtumien suunnittelusta ja organisoinnista sekä yhteistyökumppanuuksista 40 tunnin kuukausipanoksella.

Riikan iloisen syksyisen perheenisäyksen vuoksi toiminnanjohtajan pesti jäi kuitenkin auki syyskuusta vuoden loppuun ja tänä aikana yhdistyksen sihteerin tehtävät otti kontolleen Perusparannus Leo Osara Oy:n Jenni Maedde.

Julkisivujen Markkinat –tutkimus

Julkisivujen Markkinat –tutkimus oli toteutettu ensimmäisen kerran 10 vuoden tauon jälkeen vuonna 2015. Tutkimuksen tulokset ja kiinnostus tutkimusta kohtaan olivat sen verran hyviä, että tutkimusta päätettiin jatkaa tutkimuksen tehneen Forecon Oy:n kanssa uudella viisivuotisella sopimuksella. Lisäksi hallitus totesi, että kyseisenlaisesta tutkimuksesta saa kaikkein eniten irti, kun se toteutetaan vuosittain pidemmällä aikavälillä, jolloin markkinoiden kehitystä pystytään seuraamaan paremmin ja näin luodaan täysin uudenlaista tietoa yhdistyksen jäsenistöä ja alaa palvelemaan. Yhdistyksen asettama ohjausryhmä Matti Kumpulaisen johdolla kehitti edellisvuoden palautteen perusteella Forecon Oy:n kanssa tutkimuksen kysymyksiä entisestään, jotta ne antaisivat mahdollisimman hyvin vastinetta tutkimuksen tilaaville tahoille. Ohjausryhmään kuului Matin lisäksi Timo Rautanen/SG Rakennustuotteet Oy Weber, M. Liikonen/Sto, Jukka Sevon/Paroc, Jukka Lahdensivu/Ramboll Oy, Jyrki Hutri/Lumon Oy ja toiminnanjohtaja Riikka Töytäri.

Myös tutkimuksen hinnoittelua tarkennettiin siten, että uudestaan tutkimuksen tilanneet yhdistyksen jäsenet maksoivat vuoden 2016 tutkimuksesta 1000 €, ensimmäistä kertaa tilanneet jäsenet 2000 € ja ei jäsenet 4000 €. Vuoden loppuun mennessä tutkimuksen tilasi seitsemän yritystä ja



toimintakertomuksen kirjoituspäivämäärään mennessä viimevuotisen tutkimuksen on tilannut vielä kaksi uutta yritystä, kun vuonna 2015 tilaajia oli 10.

Julkisivujen ja parvekkeiden talvikorjausohje

Julkisivuyhdistyksen vuosina 2002-2007 teettämä ja yhdistyksen kotisivuilta löytyvä JUKO-ohjeistokansio on asiantuntijoiden laatima opas julkisivukorjaushankkeiden parissa toimiville. Sen pohjalta teetettiin vuonna 2008 diplomityö Betonirakenteisten julkisivujen ja parvekkeiden korjaamisen haasteista, hidasteista ja ongelmakohdista pohjaksi myöhemmin tehtävää JUKO-aineiston kaltaista ohjeistusta varten. Usean vuoden haasteellisen rahoitustilanteen ja muiden tutkimushankkeiden jalkoihin jäämisen jälkeen Julkisivujen ja parvekkeiden talvikorjausohje -hanke käynnistyi viimein vuoden 2016 lopulla.

Julkisivuyhdistyksen vetämän tutkimuksen rahoittajina ja sen ohjausryhmässä toimii 21 alan yritystä ja yhdistystä sekä Rakennustuotteiden Laatu Säätiö ry. Ohjausryhmän vetäjäksi nimettiin Matti Kumpulainen Tikkurila Oyj:stä. Tutkimuksen ensiaskeleet ja ohjeistuksen ensimmäiset kappaleet kirjoitettiin vuoden 2016 aikana ja tutkimus valmistuu vuoden 2017 loppuun mennessä.

Jäsentilaisuudet ja jäsenmatka

Julkisivuyhdistys järjesti jäsentilaisuuksinaan vuoden aikana kaksi JulkisivuLounasta, Innovaatio-seminaarin ja tutustumisen Tallinnan teknilliseen yliopistoon Helsinki-Tallinna-Helsinki laivaristeilyn ohessa, Golf-kilpailun, vuosi- ja syyskokouksen sekä jazztahtavan Julkkariklubin.

Tammikuun JulkisivuLounaalla Jani Humalajoki esitteli Julkisivuyhdistyksen toimeksiannosta edellisenä vuonna tekemäänsä diplomityötä ”Vanhan seinärakenteen lisäkiinnitystarve julkisivun verhoukorkorjauksissa”. Elokuun JulkisivuLounaalla Markku Riihimäki kävi läpi Markkinatutkimuksen satoa. Lisäksi yhdistyksen uusi jäsen Dry Ice Finland Oy piti esittelyluennon kevätkokouksen aluksi.

Sääntömääräisten kokousten yhteydessä järjestettiin rutkasti jäsenohjelmaa, kun vuosikokouksen jälkeen kiirehdittiin m/s Baltiq Queenille Innovaatio-seminaariin ja syyskokouksen jälkeen lähdettiin poistamaan ruoka- ja musiikinnälkää Julkkariklubille Storyvilleen. Innovaatio-seminaarissa julkisivualan tutkijat esittelivät ajankohtaisia julkisivututkimuksiaan. Risteilyseminaarin puhujat ja esitykset olivat:

- Rakennusopin professori Markku Karjalainen, TTY: ”Suomalaisen puurakentamisen mahdollisuudet ja negatiot”
- Tohtorikoulutettava, arkkitehti Satu Huuhka, TTY: Julkisivut kiertotaloudessa
- Tohtorikoulutettava, DI Arto Köliö, TTY: Korroosiomallinnuksen hyödyntäminen betonijulkisivujen kunnossapidossa
- Tutkijatohtori Esko Sistonen, Aalto yliopisto: Historiallisia korjauslaasteja tiedolla ja taidolla - von Konow -akatemia
- Tutkijatohtori Fahim al-Neshawy, Aalto yliopisto: Julkisivun kunnan selvittäminen dataseurannalla



Aamubarhaisella Tallinnan satamasta lähti bussilla verkostoitumisillallisesta hieman väsähtänyt joukko kohti Tallinnan teknillistä yliopistoa, jossa Rakennustekniikan laitoksen lehtori Simo Ilo mets esitteli laitosta sekä testauslaboratoriota.

Julkkariklubilla luotiin jo katsetta tulevaan, kun aiemmin päivällä syyskokouksen yhteydessä yhdistyksen pitkäaikaisin hallituksen puheenjohtaja Mikko Tarri oli ilmoittanut siirtymisestään sivuun ja uudeksi puheenjohtajaksi oli valittu Toni Pakkala TTY:ltä. Storyvillen uumenissa illallista nautittiin ja verkostoitumista jatkettiin jazzin tahdeilla pitkälle yöhön.

Golf-kilpailun isäntänä ja organisaattorina toimi hallituksen jäsen Boris Panschin. Perinteikäs tapahtuma järjestettiin Vihdin Hill Side Golf & Country Clubilla 27.5. Pääpotin kuittasi Wise Groupin joukkue Jimmy Sobott, Vesa Tarkkanen, Harri Hakala ja Knaufilta lainattu Janne Salmi. Pistebogeyn voiton vei Samuli Tirola Sto Finexterilta ja scratchin vei Juha Karvonen Kymen AMK:sta. Erikoiskilpailuissa pisimmälle väylää draivasi Jimmy Sobott ja lähimmäksi lippua onnistui osumaan Janne Salmi. Kisan osallistujat olivat jälleen toimittaneet kisalle arvoisensa palkinnot.

Tutkimustoiminta ja kehityshankkeet

Vuoden 2016 keväällä julkaistiin Julkisivuyhdistyksen toimikunnan, puheenjohtajanaan Petri Ahonen, vetämä Tuulettuvat julkisivut –tutkimus, joka julkaistiin BY:n kirjasarjassa nimellä by 64 Tuulettuvat julkisivut 2016. Kirjasta järjestettiin myös syksyllä koulutustilaisuus, jossa kirjan kirjoittajat ja toimikunnan jäsenistöä pitivät koulutusta suunnittelijoille.

Julkisivujen Markkinat –tutkimus toteutettiin toisena vuonna putkeen yhteistyössä Forecon Oy:n kanssa. Tutkimus toteutuu jatkossakin vuosittain ja näin se luo dataa, jota voi hyvin käyttää ennustettaessa markkinoiden käyttäytymistä.

Julkisivujen ja parvekkeiden talvikorjausohjeet –hanke polkaistiin viimein käyntiin ja tutkimus valmistuu vuonna 2017. Ohjeen kirjoittajina toimivat Tampereen teknillinen yliopiston tutkijat Julkisivuyhdistyksen vetäessä hankkeen toimikuntaa.

Kilpailutoiminta

Vuoden aikana ei järjestetty varsinaista kilpailutoimintaa Arkkitehtipiskelijakilpailun ja Julkisivuremonttikilpailun pitäessä taukoa. Vuoden 2015 Arkkitehtipiskelijakilpailun palkinnot jaettiin vuoden 2016 puolella Wanhan Sataman Korjausrakentaminen –tapahtumassa ja se sai myös hyvin medianäkyvyyttä aina Helsingin Sanomia myöten.

Lisäksi vuoden 2016 aikana perustettiin toimikunta päättämään Julkisivutekopalkinnon jakamisesta. Palkinnon tarkoituksena on kiinnittää huomiota hyvän julkisivun merkitykseen ihmisen elinympäristön osana. Edellisen kerran palkinto oli jaettu 2007. Tuomariston puheenjohtajana toimi diplomi-insinööri Mikko Tarri, A-Insinöörit Oy ja jäsenenä arkkitehti SAFA Maritta Koivisto, Rakennusteollisuus RT ry, tekniikan tohtori Jukka Lahdensivu, Ramboll Finland Oy, yliasiamies, arkkitehti SAFA Henna Helander, Helsingin rakennusvalvontavirasto sekä päätoimittaja Riina Takala-Karppanen Kiinteistöposti-lehdestä.



Kilpailuun haettiin vuoden 2016 aikana ehdotuksia kolmeen eri sarjaan: arkkitehtuuri, tekniikka ja tutkimus sekä korjausrakentaminen. Voittajat päätettiin vuoden 2017 alkupuolella ja palkittiin Wanhan Sataman Korjausrakentaminen tapahtumassa.

Tiedottaminen ja markkinointi

Julkisivuyhdistyksen tiedottaminen koostuu jäsenille suunnatusta jäsenviestinnästä sekä laajemmille markkinoille suunnatusta tiedostuksesta.

Jäsenviestinnässä käytetään kanavina sähköpostilla kulkevaa jäsentiedotetta, Lyyti-järjestelmän kautta lähetettäviä tapahtumakutsuja sekä Facebook- ja LinkedIn -sivustot. Yhdistyksen internetsivuille kootaan kaikki julkaisuvapaa tieto sekä jäsentapahtumien tiedot. Laajemman viestinnän välineinä yhdistys käyttää lehdistötiedotteita sekä erityisesti mediapalstaa Kiinteistöposti-lehdessä.

Hallituksen kokonpano vuonna 2016

Ahonen	Petri	Seroc Oy	Varapuheenjohtaja
Hautakangas	Tomi	Perusparannussuunnittelu Leo Osara Oy	
Hutri	Jyrki	Lumon Oy	
Kilpeläinen	Tapio	Thermisol	
Koivisto	Maritta	Betoniteollisuus ry	
Koski	Ari	Cembrin Oy	
Kumpulainen	Matti	Tikkurila Oyj	
Lahdensivu	Jukka	Ramboll Finland	
Pakkala	Toni	TTY	
Panschin	Boris	Saumalaakso Oy	
Piiparinen	Pekka	Joints Oy	
Pitkäranta	Erkki	Arkkitehtiryhmä Pitkäranta Oy	
Pöllönen	Jussi	KR-Tiimi	
Rautanen	Timo	Saint-Gobain Rakennustuotteet / Weber Oy	
Sevón	Jukka	Paroc Oy	
Tarri	Mikko	A-Insinöörit Suunnittelu Oy	Puheenjohtaja
Valtonen	Simo-Pekka	Ins tsto Lauri Mehto Oy	

Tapahtumakalenteri 2016

26.1.	Hallituksen kokous 1-2016, paikkana Perusparannussuunnittelu Leo Osara Oy, Helsinki
28.1.	JulkisivuLounas, Ravintola Blue Peter, Helsinki
9.2.	Arkkitehtiopiskelijakilpailun julkistus, Helsinki
18.3.	Hallituksen kokous 2-2016, paikkana A-Insinöörit Oy, Tampere
12.5.	Hallituksen kokous 3-2016, paikkana Betoniteollisuus ry, Helsinki
12.5.	Yhdistyksen virallinen kevätkokous, Betoniteollisuus ry, Helsinki
12.-13.5.	Innovaatio-seminaari m/s Baltiq Queen:illa sekä tutustuminen Tallinnan teknilliseen yliopistoon
27.5.	JSY Golf -tapahtuma
30.8.	Hallituksen kokous 4-2016, paikkana Cembrin Studio, Helsinki



-
- 30.8. JulkisivuLounas, Helsinki
10.11. Hallituksen kokous 5-2016, paikkana Betoniteollisuus ry, Helsinki
10.11. Julkkariklubi, Storyville Helsinki