

TIEDOTE 6.2.2018

Korkeatasoisia ehdotuksia vuoden 2017 kilpailussa

Kerrostalon korjauksen ideakilpailu kymmenennen kerran



Kuvassa etualalla palkitut Olli Pasanen ja Terhi Koivisto. Taka-alalla kilpailun järjestäjistä Markku Karjalainen (Tampereen teknillinen yliopisto), Jaana Hellinen (Espoon Asunnot Oy), Toni Pakkala (Julkisivuyhdistys) ja Maritta Koivisto (Rakennustuoteteollisuus RTT).

Kerrostalon korjauksen ideakilpailu järjestettiin Aalto-yliopiston, Tampereen teknillisen yliopiston ja Oulun yliopiston arkkitehtikoulujen opiskelijoille 1.6. – 29.9.2017. Palkintolautakunta piti kilpailun yleistasoja varsin korkeana. Kilpailuun saatiin 11 ehdotusta.

Kilpailua on järjestetty vuodesta 2002 alkaen, joten palkinto jaettiin nyt kymmenennen kerran. Palkintojen saajien julkistaminen tapahtui 6.2.2018 Korjausrakentaminen - tapahtumassa Helsingissä Wanhassa Satamassa.

Kilpailussa palkittiin jaetulla 2. palkinnolla ehdotukset nimimerkki "Latvus"(2 500,00 €), tekijänä Juha Riihelä Tampereen teknillinen yliopisto ja nimimerkki "Pilke" (2500,00 €), tekijänä Terhi Koivisto, Oulun yliopisto.

Ehdotus "LATVUS", jaettu 2. palkinto (yllä) ja Ehdotus "PILKE", jaettu 2. palkinto (alla)



Kolmannen palkinnon sai ehdotus nimimerkki ”Viivakoodi” (1500,00 €), tekijänä Olli Pasanen Tampereen teknillinen yliopisto.

Ehdotus ”VIIVAKOODI”, 3. palkinto



Palkintolautakunta piti kilpailun yleistasoa varsin korkeana. Ehdotuksissa oli perehdytty kiitettävästi kilpailun tavoitteisiin ja mukana oli ennakkoluulottomia ehdotuksia niin energiatehokkuuden, materiaalinkäytön kuin teknisten ratkaisujen suhteen.

Kilpailun keskeisimpinä tavoitteina oli löytää monipuolisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita suunnittelukohteeksi valitun kerrostalon julkisivujen energiakorjaukseen sekä hissien ja lisäkerrosten rakentamiseen aikakauden rakennusten ominaispiirteet huomioiden.

Ideointikohteena oli Espoon Asunnot Oy:n omistama kerrostalokortteli Espoon livisniemen lähiössä. Rakennukset ovat vuodelta 1966 ja 1968. Niihin on toteutettu peruskorjaus viimeksi 1990-luvun puolivälissä ja julkisivujen huoltokorjaus vuonna 2014.

Kerrostalon korjauksen suunnittelukilpailu on Julkisivuyhdistys ry:n rahoittama perinteinen korjausrakentamisen ideakilpailu Aalto-yliopiston, Tampereen teknillisen yliopiston (TTY) ja Oulun yliopiston arkkitehtikoulujen opiskelijoille. Vuosittaisen kilpailun tarkoitus on tuottaa korkeatasoisia, monipuolisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita 1960–1980-luvuilla rakennettujen lähiökerrostalojen julkisivujen energiakorjauksiin sekä hissien ja lisäkerrosten rakentamiseen.

Palkintolautakuntaan kuuluivat:

- Markku Karjalainen, rakennusopin professori, TTY, Arkkitehtuurin laboratorio, palkintolautakunnan puheenjohtaja
- Satu Huuhka, korjausrakentamisen tutkijatohtori, TTY, Arkkitehtuurin laboratorio
- Kimmo Lintula, rakennusopin professori, Aalto-yliopisto, Arkkitehtuurin laitos
- Anu Soikkeli, korjausrakentamisen dosentti, yliopisto-opettaja, Oulun yliopisto, Arkkitehtuurin tiedekunta
- Jaana Hellinen, rakennuttaja-arkkitehti, Espoon Asunnot Oy
- Mervi Hokkanen, aluearkkitehti, Espoon kaupunki, kaavoitustoimi
- Leena Jaskanen, kaupunkikuva-arkkitehti, Espoon kaupunki, rakennusvalvontavirasto
- Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja
- Toni Pakkala, DI, TTY, Rakennustekniikan laboratorio, Rakenteiden elinkaaritekniikka, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja
- Kilpailun sihteerinä toimi Ulla Vitikko, arkkitehti-yo, TTY

Lisätietoja kilpailusta:

- Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys ry, puh. 040-900 3577
- Toni Pakkala, DI, TTY, Rakennustekniikan laboratorio, Julkisivuyhdistys ry, puh. 040-198 1962
- Markku Karjalainen, rakennusopin professori, TTY, Arkkitehtuurin laboratorio, puh. 040-5832 127

Ehdotuskohtaisia kuvia ja perusteluja:

Ehdotus ”Latvus”, jaettu 2. palkinto

tekijänä Juha Riihelä Tampereen teknillinen yliopisto



”Latvus”: Tyylikäs ja selkeä kokonaisuus on mielenkiintoinen ja kaupunkikuvallisesti hallittu. Persoonallinen parvekeratkaisu parantaa energiatehokkuutta säilyttäen uudella tavalla nauhaikkunoista tunnusomaisen vaakasuuntaisen arkkitehtuurin. Lisäkerrokset on toteutettu kevyen elegantisti. Teräväreunaisiksi ohenevat seinät ovat taitava yksityiskohta suunnitelmassa. Lisäkerroksissa sisäänvedot ja kaksikerroksiset huoneistot tuovat monipuolisuutta ja vaihtelua asuntosuunnitteluun. Hissi on tehokkaasti ratkaistu ja sen lisäys on onnistuttu toteuttamaan ansiokkaasti ilman uutta vertikaalia teemaa julkisivussa. Ehdotus on teknisesti ja toteutuksen kannalta mietitty.

Ehdotus ”Pilke”, jaettu 2. palkinto

tekijä Terhi Koivisto Oulun yliopisto



”**Pilke**”: Kiinnostava ja hallittu julkisivujen käsittely on tuottanut kauniin harmonisen lopputuloksen. Sommitelma ja mittasuhteet ovat kunnossa ja valoleikkittely kekseliäs idea: on mietitty myös pimeää vuorokauden- ja vuodenaikaa. Uudisosan parviratkaisuissa on hyvää tilallisuutta ja asunosuunnittelun mitoitus toimii. Hissi on toteutettu säästeliäästi ja hyvin niin, että siitä ei aiheudu julkisivuun ylimääräistä vertikaaliaihetta. Ratkaisu on toimiva myös energiatehokkuuden näkökulmasta. Pihasuunnittelu on tässä ehdotuksessa erityisen ansiokasta. Suunnitelma on kokonaisuudessaan monipuolinen.

Ehdotus ”Viivakoodi” 3. palkinto

tekijä Olli Pasanen Tampereen teknillinen yliopisto



Viivakoodin perusteluissa todettiin, että ehdotuksessa on selkeä ja vähäeleinen ratkaisu, joka kunnioittaa vanhaa rakennuskantaa ja on suhteellisen harmoninen kokonaisuus. Puun ja betonin yhdistelmä on miellyttävä. Graafinen betoni koettiin sopivasti erottuvana tulkintana vanhan rakennuksen materiaalista. Aurinkopaneelit on huomioitu ratkaisun yksityiskohtana arkkitehtuuriin vaikuttamatta. Korjaustapa on toisaalta ajanmukainen, vaikkakin massiivinen. Kokonaisuudessaan asutosuunnittelun pohjaratkaisut ovat toimivia ja uudet yhteistilat hyvä idea. Ehdotus on teknisesti hyvin toteutettu ja rakenteellisesti ansiokas. Ehdotus on huolellisesti laadittu ja ammattitaitoinen.