



Julkisivuyhdistys

VTS
KODIT

JULKISIVUYHDISTYS RY
KERROSTALON KORJAUKSEN IDEAKILPAILU
AALTO-YLIOPISTON, TAMPEREEN YLIOPISTON JA OULUN YLIOPISTON
ARKKITEHTIKOULUJEN OPISKELIJOILLE
2.9.– 9.12.2020

JULKISIVUYHDISTYS RY
KERROSTALON KORJAUKSEN IDEAKILPAILU
AALTO-YLIOPISTON, TAMPEREEN YLIOPISTON JA OULUN YLIOPISTON
ARKKITEHTIKOULUJEN OPISKELIJOILLE
2.9.– 9.12.2020

SISÄLLYSLUETTELO

1	KILPAILUKUTSU.....	3
1.1	KILPAILUN JÄRJESTÄJÄT, LUONNE JA TARKOITUS	3
1.2	OSALLISTUMISOIKEUS.....	3
1.3	PALKINNOT.....	3
1.4	PALKINTOLAUTAKUNTA	4
1.5	KILPAILUN AIKATAULU JA KILPAILUOHJELMA-ASIAKIRJOJEN LUOVUTUS.....	4
2	KILPAILUTEKNISET TIEDOT.....	4
2.1	KILPAILUN SÄÄNNÖT JA OHJELMA-ASIAKIRJAT.....	4
2.2	KILPAILUA KOSKEVAT KYSYMYKSET	5
2.3	KILPAILUN RATKAISEMINEN, TULOSTEN JULKISTAMINEN JA NÄYTEILLEPANO.....	5
2.4	KILPAILUEHDOTUSTEN TEKIJÄNOIKEUS JA KÄYTTÖOIKEUS	5
2.5	JATKOTOIMENPITEET KILPAILUN SEURAUKSENA.....	5
2.6	KILPAILUEHDOTUSTEN PALAUTUS JA VAKUUTUS.....	5
3	KILPAILUTEHTÄVÄ.....	5
3.1	KILPAILUTEHTÄVÄN TAUSTA JA KILPAILUN TAVOITTEET	5
3.2	KOHDERAKENNUS JA KILPAILUALUE	5
3.3	SUUNNITTELUOHJEET	6
3.3.1	<i>Yleiset ohjeet.....</i>	6
3.3.2	<i>Tekniset ohjeet.....</i>	7
3.4	KILPAILUN ARVOSTELUPERUSTEET	7
4	EHDOTUKSEN LAADINTAOHJEET.....	8
4.1	VAADITUTASIAKIRJAT.....	8
4.2	KILPAILUSALAISUUS.....	8
4.3	KILPAILUEHDOTUSTEN SISÄÄNJÄTTÖ	9
Liite 1	10
Liite 2	11

1 KILPAILUKUTSU

1.1 KILPAILUN JÄRJESTÄJÄT, LUONNE JA TARKOITUS

Kilpailu on Julkisivuyhdistys ry:n (JSY) rahoittama perinteinen korjausrakentamisen ideakilpailu Aalto-yliopiston, Tampereen yliopiston ja Oulun yliopiston arkkitehtikoulujen opiskelijoille. Kilpailu on järjestetty vuodesta 2002 lähtien. Vuoden 2020 kilpailu on järjestyksessään 13. Tämän vuoden 2020 kilpailun teknisistä järjestelyistä vastaa Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksikkö. Tamperelainen vuokra-asuntopalveluorganisaatio VTS-kodit on osoittanut kilpailua varten kohdetontin osoitteesta: Runkokatu 12, Tampere. Kilpailu kytkeytyy sisältönsä osalta myös Oulun yliopiston ja Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksiköiden vetämään Asumisen uudet muodot – Eheytyvät elävät lähiöt (AsuMut) - tutkimushankkeeseen, joka on hyväksytty ympäristöministeriön / ARA:n rahoittamaan Lähiöohjelmaan 2020 – 2022.

Julkisivuyhdistys ry on vuonna 1995 perustettu aatteellinen yhdistys, jonka tarkoituksena on:

- edistää ja kehittää julkisivujen hyvää esteettistä ja teknistä rakentamistapaa
- edistää määräysten ja ohjeiden aikaansaamista sekä käyttökelpoisten rakenneratkaisujen kehittämistä
- edistää alan koulutusta
- julkaista alaa koskevaa tutkimus- ja kehitystyötä
- osallistua alan kansainväliseen toimintaan.

Kilpailun tavoitteena on tuottaa korkeatasoisia, monipuolisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita 1960–1980-luvuilla rakennettujen lähiökerrostalojen julkisivujen energiakorjaukseen, parvekkeiden uudistamiseen, toiminnalliseen kehittämiseen ja lisäkerrosten rakentamiseen. Vuonna 2020 suunnittelukohde on Tampereen Haukiluomassa osoitteessa Runkokatu 12 (VTS-kodit) sijaitseva asuinkerrostalo-korttelin eteläosa, jossa tarkemman tarkastelun kohteena on rakennus numero 4.

VTS-kodit on Tampereen suurin vuokranantaja, joka omistaa noin 9 000 asuntoa yli 170 kiinteistössä eri puolilla Tampereen kaupunkia. Suurin osa kiinteistöistä on kerrostaloja ja valtion rahoittamia ns. Arava-asuntoja. VTS-kodit peruskorjaa ja rakennuttaa uusia asuntoja vuosittain 50 – 200. VTS-kodit vuokraa asuntoja yleishyödyllisessä tarkoituksessa ja omakustannuseriaaatteella toimien mahdollisimman edullista vuokraa vastaan. Tampereen Vuokratalosäätiö sr ja Vilusen Rinne Oy muodostavat yhdessä VTS-kodit (vuokra-asuntopalveluorganisaation). Tampereen Vuokratalosäätiö sr on Tampereen kaupungin 1970 perustama ja hallitsema säätiö. Vilusen Rinne Oy on kaupungin tytäryhtiö vuodelta 1967.

Kilpailun suorittamisesta hyväksytysti on lähtökohtaisesti mahdollisuus saada opintosuorituksia kussakin arkkitehtikoulussa. Tampereen yliopiston kurssin ARK-03112 ”Rakennusoppi V (Korjausrakentamisen perusteet; 5,0 op)” opiskelijat saavat opintosuorituksen automaattisesti. Oulun yliopiston arkkitehtuurin yksikön ja Aalto-yliopiston Arkkitehtuurin laitoksen opiskelijoiden on neuvoteltava erikseen kilpailusuorituksen hyväksymisestä vaihtuvaksi opintosuoritukseksi.

1.2 OSALLISTUMISOIKEUS

Kilpailuun voivat osallistua Aalto-yliopiston arkkitehtuurin laitoksen, Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksikön ja Oulun yliopiston arkkitehtuurin yksikön kaikki opiskelijat sekä kilpailuaikana (2.9.– 9.12.2020) kustakin arkkitehtikoulusta valmistuneet arkkitehdit. Kilpailuehdotuksen voi laatia joko yksilö- tai ryhmätyönä. Kilpailukieli on suomi.

1.3 PALKINNOT

Kilpailussa jaetaan palkintoina yhteensä 5 000 € seuraavasti:

1. palkinto 2 000 €
 2. palkinto 1 500 €
 3. palkinto 1 000 €
- Kaksi lunastusta á 250 €

Kilpailun tuomaristolla on yksimielisellä päätöksellä oikeus jakaa palkinnot myös toisin, kilpailun arvostelu-pöytäkirjan perusteella. JSY maksaa palkinnot suoraan opiskelijoille. Kilpailun palkinnot ovat veronalaista ansiotuloa saajalleen, jonka tulee itse ilmoittaa tulo verottajalle. Ryhmätyönä laaditussa palkitussa kilpailutyössä palkinto jaetaan ehdotuksen tekijöiden kesken.

1.4 PALKINTOLAUTAKUNTA

Palkintolautakunnan jäsenet ovat:

- Markku Karjalainen, rakennusopin professori, Tampereen yliopisto, arkkitehtuurin yksikkö, palkintolautakunnan puheenjohtaja
- Anu Soikkeli, professori, Oulun yliopisto, arkkitehtuurin yksikkö
- Pekka Heikkinen, professori, Aalto-yliopisto, arkkitehtuurin laitos
- Teemu Hirvilammi, yliopisto-opettaja, Tampereen yliopisto, arkkitehtuurin yksikkö
- Dennis Somelar, tutkimusavustaja, Tampereen yliopisto, arkkitehtuurin yksikkö
- Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja
- Toni Pakkala, TKT, Tampereen yliopisto, rakennustekniikan yksikkö, Rakenteiden elinkaaritekniikka, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja
- Satu Eskelinen, toimitusjohtaja, VTS-kodit
- Jaakko Lehtinen, rakennuttajapäällikkö, VTS-kodit

Palkintolautakunnan sihteerinä toimii Ari Rahikainen Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksiköstä. Palkintolautakunta on oikeutettu lisäksi kuulemaan tarpeelliseksi katsomiaan tuomariston ulkopuolisia asiantuntijoita, jotka eivät osallistu kilpailun ratkaisemiseen.

1.5 KILPAILUN AIKATAULU JA KILPAILUOHJELMA-ASIAKIRJOJEN LUOVUTUS

Kilpailu käynnistyy 2.9.2020, kun kilpailusta ilmoitetaan sähköpostitse kunkin arkkitehtikoulun opiskelijoille opiskelijasähköpostijakelun avulla. Kilpailumateriaali on ladattavissa tuosta päivämäärästä lähtien Julkisivuyhdistys ry:n verkkosivuilta osoitteesta: <http://www.julkisivuyhdistys.fi>

Kilpailu päättyy 9.12.2020 klo 16.00. Kilpailun tulokset julkistetaan tammikuussa 2021 erikseen ilmoitettuna ajankohtana.

2 KILPAILUTEKNISET TIEDOT

2.1 KILPAILUN SÄÄNNÖT JA OHJELMA-ASIAKIRJAT

Kilpailun sääntöinä noudatetaan tätä kilpailuohjelmaa. Ohjelma-asiakirjat ovat tämä kilpailuohjelma sekä

- asemapiirros
- kilpailualueen rajaus (kilpailuohjelman liite)
- suunnittelualueella sijaisevien rakennusten piirustuksia (asemapiirros, pohjapiirroksia, julkisivut, leikkaukset, detaljit ym.)
- valokuvia kohteesta

Lisätietoja VTS-kodit: <https://www.vts.fi/vtskodit/>

Kilpailuohjelma liiteasiakirjoineen on kilpailun järjestäjien hyväksymä. Kilpailun liiteasiakirjoihin sisältyviä valokuvia ja pohjakarttaa saa tekijänoikeuslain mukaisesti käyttää vain tämän arkkitehtuurikilpailun edellyttämien kuvien tekemistä varten.

2.2 KILPAILUA KOSKEVAT KYSYMYKSET

Kilpailijat saavat halutessaan esittää kilpailua koskevia kirjallisia kysymyksiä ja saada siten mahdollisia lisäselvityksiä tai -tietoja. Kysymykset tulee lähettää sähköpostitse osoitteeseen: ari.rahikainen@tuni.fi 18.9.2020 mennessä. Kysymykset ja vastaukset julkaistaan Julkisivuyhdistys ry:n verkkosivuilla viimeistään 28.9.2020.

2.3 KILPAILUN RATKAISEMINEN, TULOSTEN JULKISTAMINEN JA NÄYTEILLEPANO

Kilpailu tuomaroidaan Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksikön tiloissa. Kilpailu ratkaistaan tammi-kuussa 2021 ja kilpailun tulokset julkistetaan myöhemmin ilmoitettavassa tapahtumassa / ajankohtana sekä tämän jälkeen Julkisivuyhdistys ry:n verkkosivuilla ja niistä tiedotetaan opiskelijoiden sähköpostilla. Kilpailun ratkaisua koskeva palkintolautakunnan arvostelupöytäkirja asetetaan samalla nähtäville.

Kilpailuehdotukset pyritään asettamaan näytteille mahdollisuuksien mukaan myös muille valtakunnallisille lehdille ja kiinteistöalan messuille. Palkitut ehdotukset pyritään julkaisemaan mm. Kiinteistöpostilehdessä, Betoni-lehdessä ja muissa alan julkaisuissa.

2.4 KILPAILUEHDOTUSTEN TEKIJÄNOIKEUS JA KÄYTTÖOIKEUS

Tähän opiskelijaideakilpailuun jätettyjen kilpailutöiden ja kilpailun yhteydessä aikaansaatuisten aineistojen (aineistolla tarkoitetaan kilpailuun luovutettuja töitä, ideoita ja ehdotuksia) tekijänoikeudet säilyvät aineiston tekijällä, jolla on oikeus hyödyntää aineistoa muissa yhteyksissä parhaaksi katsomallaan tavalla.

Aineiston tekijä myöntää tekijänoikeutensa perusteella VTS-kodit-vuokra-asuntopalveluorganisaatiolle, Julkisivuyhdistys ry:lle ja yliopistoille oikeuden hyödyntää aineistoa (mm julkaista suunnitelmia nettisivuilla, näyttelyissä ja eri julkaisuissa). Aineiston tekijällä on oikeus tulla hyvän tavan mukaisesti mainituksi aineiston käytön ja julkaisun yhteydessä.

2.5 JATKOTOIMENPITEET KILPAILUN SEURAUKSENA

VTS-kodit päättää kilpailun tulosten perusteella mahdollisista jatkotoimenpiteistä. Hankkeen jatkosuunnitelu ja toteuttamismahdollisuudet tutkitaan erikseen kilpailun jälkeen. Kilpailu ei sido osapuolia hankkeen toteutukseen.

2.6 KILPAILUEHDOTUSTEN PALAUTUS JA VAKUUTUS

Kilpailuehdotuksia ei vakuuteta järjestäjän toimesta. Palkittujen ja lunastettujen töiden planssit jäävät Julkisivuyhdistys ry:n haltuun. Kaikkien töiden tiedostot jäävät sekä Julkisivuyhdistys ry:n että VTS-kodit-organisaation haltuun. Palkinnoita ja lunastamatta jääneiden ehdotusten planssit on mahdollista noutaa Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksiköstä kilpailijan omalla kustannuksella ottamalla yhteys arkkitehtuurin yksikön henkilökuntaan.

3 KILPAILUTEHTÄVÄ

3.1 KILPAILUTEHTÄVÄN TAUSTA JA KILPAILUN TAVOITTEET

Suomessa on runsaasti 1960-1980 -luvulla rakennettuja ns. elementtiaikakauden asuinkerrostaloja, joiden tekninen ja toiminnallinen korjaustarve on suuri. Kilpailun keskeisimpinä tavoitteina on löytää monipuolisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita suunnittelukohteeksi valitun kerrostalon julkisivujen energiakorjaukseen, parvekkeiden uudistamiseen tai uusimiseen, lisäkerrosten rakentamiseen, esteettömyyden parantamiseen sekä maanpäällisen kellarikerroksen ja pihalueiden toiminnalliseen uudistamiseen.

3.2 KOHDERAKENNUS JA KILPAILUALUE

Kilpailualueena on Tampereen Haukuluomassa osoitteessa Runkokatu 12 sijaitsevan VTS-kodit-kerrostalokorttelin osa-alue, joka kattaa eteläpuoleisen korttelipihan ja sitä ympäröivät rakennukset. Tarkastelu tehdään koko kilpailualueella ja tarkempi korjaussuunnitelma tulee laatia rakennukseen numero 4, joka sijaitsee pihan länsipuolella. Kilpailualue on esitetty tämän kilpailuohjelman liitteessä.

Kilpailukorttelissa on havaittavissa aikansa suunnitteluperiaatteet, joissa yhdistyvät teknistaloudellinen rakentamistapa, luonnonläheisyys sekä laajat piha- ja paikoitusalueet (kohteessa korttelin ulkopuolella). Kilpailualueen itä-, pohjois- ja länsipuolella on matalaa rivitalokantaa ja eteläpuolella on rakenteilla uusien kerrostalojen vyöhyke. Läheisyydessä sijaitsee myös uusi, värikäs Haukiluoman päiväkot.

Suunnittelualueella on voimassa vanha asemakaava, joka ei sido suunnittelijoita vaan lisärakentamisen ja tilamuutosten niin vaatiessa voidaan poiketa voimassa olevan asemakaavan kerroslukua ja rakennusoikeutta koskevista rajoituksista. Tontin rajat ovat sitovia. Alue on suhteellinen tasainen ja pihat sisäänkäynteineen pääosin viereisten katujen korkotasossa. Suurkorttelissa on kaksi liikenteeltä rauhoitettua laajaa sisäpihaa, joilla kasvaa kookkaita mäntyjä ja koivuja. Pihat ovat toiminnallisesti monipuolisia ja sisältävät paljon leikki- ja kuntoiluvälineitä. Rakennusten sisäänkäynnit ovat pääosin sisäpihojen puolelta ja parvekkeet avautuvat etelään tai länteen.

Kohdekortteli on toteutettu vuonna 1977 ja edustaa aikansa betonielementtirakentamista. Maanpäällisen pohjakerroksen lisäksi kaikissa rakennuksissa on 3 asuinkerrosta. Maantasokerroksessa on muutamia asuntoja, väestönsuoja-, sauna- ja varastotiloja. Asuinkerrokset ovat tyypillisiä lamelliratkaisuja, jolloin porrashuoneesta on kerroksittain käynti 2-3 asuntoon. Rakennuksen kantavat poikittaisseinät sijaitsevat 3 metrin ja osin 3,6 metrin välein. Välipohjat ovat paikallavalurakenteisia. Parvekkeet ovat rakennusrunkoon (kantaviin poikittaisseiniin) tuettuja ulokeparvekkeita. Julkisivurakenteena on pesubetonipintainen sandwich-elementti. Lämpöeristeiden määrä on vähäinen ja rakennusten energiatehokkuus nykyrakentamiseen verrattuna on huono. Maantasokerroksen julkisivut ovat muottipintaisia ja kohokuvioin koristeltuja.

Rakennusten sisäänkäyntikatokset ja lähiympäristö istutuksineen on uusittu vuonna 2013. Samalla on toteutettua puurakenteisia piharakennuksia ja -rakenteita ja parannettu pihojen varustetasoa. Rakennukset on liitetty kaukolämpöön ja niissä on vesikiertoinen patterijärjestelmä. Ilmanvaihtoa pyrittiin parantamaan vuoden 2013 remontin yhteydessä ja nykyisin poistoilmahormit on varustettu katolla olevilla poistoilmapuhaltimilla.

Korttelin asuntajakauma ei täysin vastaa nykyisiä tavoitteita vaan pienasuntoja tulisi olla nykyistä enemmän. Tämä tulisi mahdollisuuksien mukaan huomioida lisäkerrosten asuntoratkaisuja suunniteltaessa.

3.3 SUUNNITTELUOHJEET

3.3.1 Yleiset ohjeet

Kilpailutyössä pyritään luomaan toteuttamiskelpoinen ehdotus, jossa yhdistyvät innovatiiviset ja rohkeat julkisivu- ja parvekeratkaisut, tavoiteltu toiminnallisuus ja esteettömyys sekä arkkitehtonisesti laadukas ja kustannustehokas lisärakentaminen rakennusta korottamalla. Kilpailussa pyritään löytämään sekä kohderakennuksen että koko pihapiirin laatua nostava ehdotus niin, että lopputuloksena on ympäristön viihtyisyyttä ja toiminnallisuutta parantava yhtenäinen kokonaisuus.

Tarkempi suunnitelma laaditaan kohderakennukseen (numero 4) ja tekijä voi olettaa muita rakennuksia uudistettavan samalla muotokielellä (niitä ei tarvitse esittää muuten kuin asemapiirrosta ja havainnekuvis-
sa).

Toiminnallinen kehittäminen

Toiminnallisuutta tulee tarkastella koko kilpailualueen tasolla sekä tarkemmin kohderakennuksen numero 4 osalta. Pohjakerroksen toiminnallisuutta voidaan kehittää esimerkiksi lisäämällä uusia toimintoja tai järjestämällä tiloja uudelleen. Maanpäällisen kellarikerroksen asuntojen ja muiden oleellisten tilojen yhteyttä pihalueeseen voidaan myös parantaa. Maantasokerroksen pohjapiirrosta tulee muokata mm. lisättävän hissin ja porraskorotuksen vuoksi.

Vanhojen asuntokerrosten (2-3 krs.) pohjaratkaisuja voidaan myös esittää muokattaviksi perustelluista syistä. Pääpaino kilpailussa on kuitenkin lisäkerrosten suunnittelussa ja julkisivujen korjaussuunnittelussa.

Rakennukseen suunnitellaan toimiva hissiratkaisu. Lisäkerrosten, hissien, oleellisten yhteistilojen sekä ulkotilojen toimintoihin pitää olla esteettömiä ja helposti saavutettavissa. Suunnitelmassa tulee huomioida, että kaikista asunnoista tulee olla realistinen varapoistumistieratkaisu.

Julkisivut ja parvekkeet

Julkisivujen ja parvekkeiden uudistamisessa pyritään parantamaan rakennuksen energiatehokkuutta ja arkkitehtuuria. Rakennuksen nykyinen ulkoarkkitehtuuri on ajalleen ominaista, mutta ei erityislaatuista, mikä antaa mahdollisuuden rohkeisiin kehitysehdotuksiin. Parvekkeiden toiminnallisuutta pyritään kehittämään.

Lisärakentaminen

Rakennuksen katolle rakennetaan lisätilaa, jonka korkeus vastaa korkeintaan kahden kerroksen korotusta. Mahdollisia toimintoja ovat uusien asuntojen ohella asumisen tukitilat, kuten saunaosasto. Lisärakentamisen edellyttämää väestönsuojaa ei tarvitse osoittaa.

Piha-alueet

Piha-alueiden toiminnallisuutta ja viihtyisyyttä tulee tarkastella ja kehittää koko kilpailualueen osalta. Olemassa olevia toimintoja voi tarvittaessa siirtää ja uudelleen järjestellä. Myös rakennuksen sisäänkäyntien, asuntojen ja muiden tilojen liittymistä piha-alueeseen tulee arvioida. Lisäkerrosten vaatimat pysäköintipaikat oletetaan sijoitettavan kohdekorttelin ulkopuolella olevalle pysäköintialueelle eikä niitä tarvitse esittää.

3.3.2 Tekniset ohjeet

Lisäkerrokset ja hissilaajennukset

Olemassa olevan rakennuksen kantavan rungon ja perustusten oletetaan kestävän 1-2 kevytrakenteista lisäkerrosta. Lisäkerrosten ja mahdollisten rungon ulkopuolisten porrashuoneiden tai hissitornien rakennejärjestelmä on kilpailijoiden valittavissa. Lisäkerrosten hormitarpeet (ilmanvaihto, vesi- ja viemärijärjestelmä) tulee pohtia suunnittelun yhteydessä. Vastaavasti tulee kiinnittää huomiota olevien asuntojen tekniseen toimivuuteen ja hormien kulku on varmistettava.

Rakenteet ja tekniset ratkaisut

Kilpailussa keskitytään myös rakenteellisiin yksityiskohtiin ja liittymädetaljeihin. Rakenteiden ja teknisten ratkaisujen tulee olla pitkäikäisiä, uskottavia ja tarkemman jatkosuunnittelun avulla ratkaistavissa siten, ettei kilpailutyön tavoitteellinen perusidea laimene tai hämärä. Energiatehokkuus on yksi suunnittelun keskeisistä teemoista. Rakenteellisen energiatehokkuuden parantamisen (lisäeristämisen) ohella kilpailuehdotuksissa voi vapaasti ja innovatiivisesti hyödyntää teknisiä ratkaisuja, kuten aurinkopaneeleita ja muita uusiutuvan energian sovelluksia sekä ekologisen rakentamisen ja rakennustekniikan mahdollisuuksia.

3.4 KILPAILUN ARVOSTELUPERUSTEET

Ehdotuksia arvostellessaan palkintolautakunta kiinnittää erityisesti huomiota seuraaviin tekijöihin:

- 1) Arkkitehtoninen laatu sekä kaupunkikuvallinen ratkaisu
- 2) Toiminnalliset ratkaisut
- 3) Ehdotuksen rakenteellinen ja energiatekninen toimivuus

Palkintolautakunta kiinnittää arvostelussaan erityistä huomiota ehdotusten ideoihin sekä arkkitehtonisiin ja toiminnallisiin ansioihin.

4 EHDOTUKSEN LAADINTAOHJEET

4.1 VAADITUT ASIAKIRJAT

Laadittujen ehdotusten tulee olla julkaisukelpoisen selkeitä ja yksiselitteisesti luettavissa. Suunnitelmat ja selostus esitetään enintään kuudella A1 -kokoisella (840 x 594mm) vaakasuuntaisella arkilla, jotka on kiinnitettävä jäykille alustoille. Kaikki piirustukset ja muut asiakirjat on varustettava **nimimerkillä eikä niissä tule esiintyä tekijän/tekijöiden nimeä.**

Kilpailuasiakirjojen tulee sisältää seuraavat piirustukset ja selosteet:

1) Selostus A4 koossa

Selostuksessa esitetään kilpailuehdotuksen ideat, periaatteet, toiminnalliset, arkkitehtoniset ja rakennustekniset perusratkaisut sekä laajuustiedot (erikseen lisäkerrosten ja muiden kerrosten osuus kokonaisalana). Selostuksen sisältämät tiedot tulee sisällyttää myös plansseille taitettuna.

2) Asemapiirros koko kilpailualueesta 1:400

Piirustuksessa esitetään kilpailualueella olevat rakennukset, mahdolliset laajennukset (esim. hissilaajennus), pihatilat ja toiminnot sekä kulkuväylät

3) Pohjapiirrokset 1:100

Pohjapiirrokset esitetään siinä laajuudessa kuin niihin on tullut muutoksia mm. porrashuoneiden, parvekkeiden kehittämisen ja tilamuutosten myötä. Pohjapiirrosotteiden käyttäminen on mahdollista, jos niihin liitetään muutoksen sijainnin osoittava pohjakaavio. Olemassa olevat, purettavat ja uudet rakenteet on esitettävä havainnollisesti toisistaan erottuvina. Identtisten kerrosten osalta riittää yhden kerroksen esittäminen.

Lisäkerrosten pohjat esitetään kokonaisuudessaan. Jos sama pohjaratkaisu toistuu kaikkien lamellien lisäkerroksissa, voidaan esittää vain yksi lamelli. Lisäkerrosten pohjat esitetään kalustettuina, tilanimin ja pintaaloin varustettuna.

4) Julkisivut ja -leikkaukset 1:100

Mukaan tulee liittää suunnitteluratkaisun ja arvostelun kannalta tarpeelliset leikkaukset ja julkisivut. Julkisivupiirustuksien tulee olla värillisiä, varjostettuja, ja niistä on käytävä selville pintamateriaalit sekä korkeusasemamerkinnot.

5) Tekniset piirustukset 1:10 tai 1:20

Oleelliset rakenteelliset yksityiskohdat ja liittymädetaljit tulee esittää julkisivujen ja parvekkeiden muutosten ja korjausratkaisuista sekä lisäkerroksista. Mittakaava valittavissa siten, että ratkaisu on hyvin luettavissa.

6) Havainnekuvat

Ehdotuksesta tulee minimissään esittää kaksi havainnekuvaa, joissa esitetään kohteen molemmat pääjulkisivut. Kilpailija voi käyttää näkymien taustakuvina kilpailuaineistossa olevia valokuvia.

7) Muu ehdotuksen ratkaisuja havainnollistava kuvamateriaali

Suunnitteluratkaisusta riippuen kilpailijat voivat esittää esim. ehdotuksessaan käyttämiään rakenne- ja energiateknisiä innovaatioita tai arkkitehtonisia yksityiskohtia haluamallaan tavalla esim. rakenneleikkauksina, julkisivuotteina tai aksonometrisina piirustuksina. Piirrosten mittakaava valitaan siten, että ehdotuksen tekninen ratkaisu selviää (esim. 1:50...1:10...1:5). Piirroksia täydennetään selventävin tekstein.

8) A3-kokoinen värillinen kopiosarja koko kilpailumateriaalista

A3-pienennökset toimitetaan muiden piirustusten yhteydessä **nitomattomina, klemmarilla yhteen kiinnitettyinä** (niistä kopioidaan ns. tuomarisarjat). Pienennöksiin on merkittävä graafiset mittajanat.

9) Muistitikku, joka sisältää työn zip-tiedostona. Zip-tiedoston maksimikoko on 100 Mt. Tiedostonimenä tulee olla **työn nimimerkki**. Zip-tiedostoon tulee pakata planssien tiedostot **koottuna yhdeksi PDF-tiedostoksi** sekä lisäksi havainnekuvat erillisinä JPG-tiedostoina. Näidenkin tiedostojen nimien tulee alkaa työn nimimerkillä (esim.: nimimerkki_planssit jne.)

4.2 KILPAILUSALAISUUS

Kilpailu on salainen. Kilpailuehdotuksen **jokainen asiakirja ja kopio** on varustettava nimimerkillä, eikä niissä tule esiintyä tekijän/tekijöiden nimeä tai opiskelijanumeroa. Kilpailuehdotuksen mukana on lähetettävä suljettu, nimimerkillä varustettu, läpinäkymätön kirjekuori. Kuoren päällä tulee nimimerkin lisäksi olla merkintä ”nimikuori” ja sisällä ehdotuksen nimimerkki sekä tekijän/tekijöiden nimi, oppilaitos, opiskelijanumero, sähköpostiosoite, osoite ja puhelinnumero. Ehdotusten laatijoiden tulee pystyä todistamaan opinto-oikeutensa pyydettyäessä.

4.3 KILPAILUEHDOTUSTEN SISÄÄNJÄTTÖ

Kilpailuaika päättyy 9.12.2020 klo 16.00.

Kilpailuehdotukset on tuotava määräaikaan mennessä Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksikköön (Rakennustalo, J-siipi, 2. krs, käyntiosoite Korkeakoulunkatu 5, 33720 Tampere) tai jätettävä postin kuljetettavaksi osoitteella:

Tampereen yliopisto, Hervannan kampus

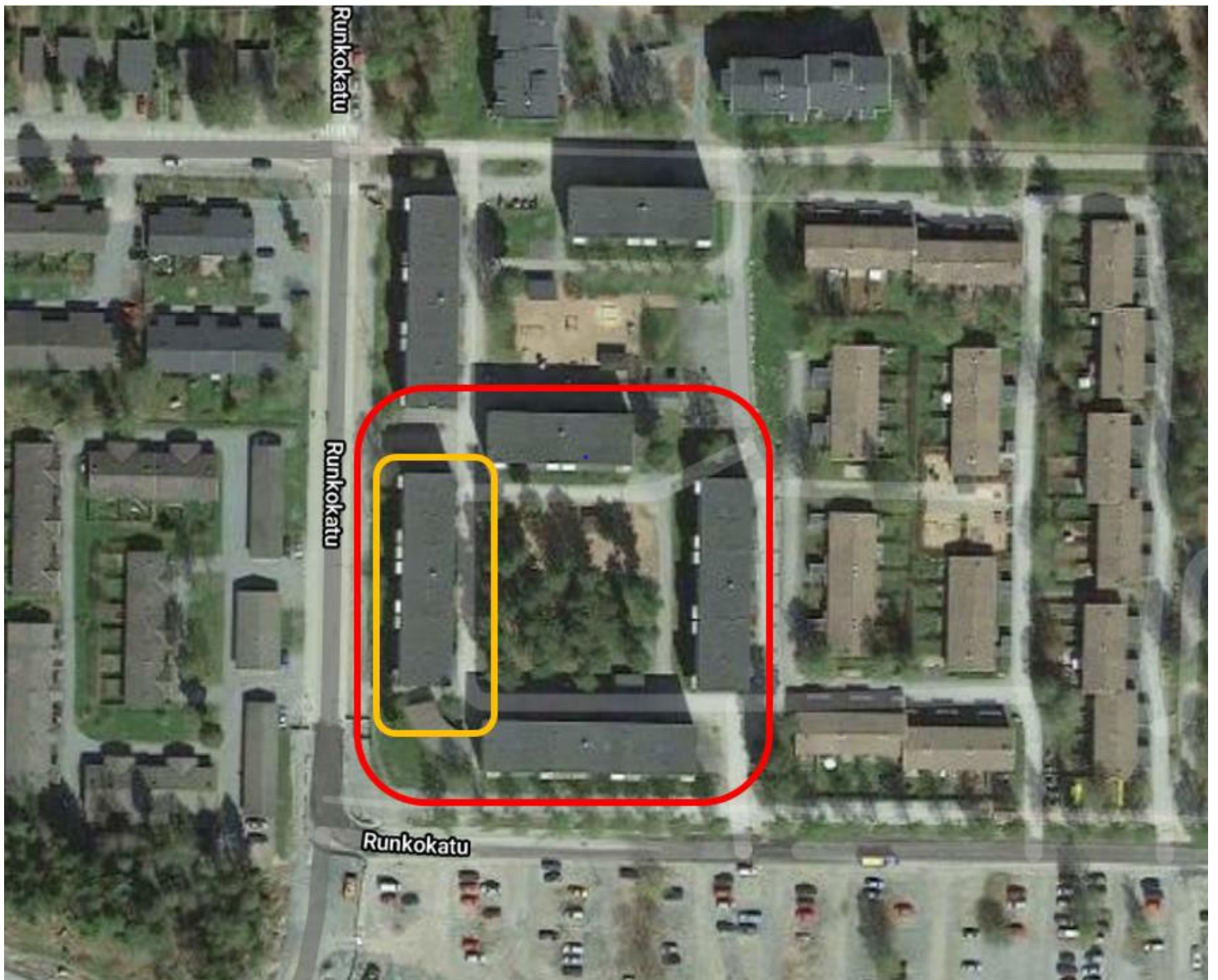
Arkkitehtuurin yksikkö / Ari Rahikainen

”JSY-kilpailu”

PL 600, 33014 Tampereen yliopisto

Postitusajankohta on kiistatta käytävä ilmi postileimasta tai se on voitava muutoin tarvittaessa todistaa.

Palkintolautakunta 2.9.2020.



LIITE 2

Lähialueen asemakaava (Tampereen ajantasa asemakaavat)

<https://kartat.tampere.fi/oskari/?lang=fi&uuid=78ee779b-8331-4a10-b8b3-7091e2db2319>

