



25-vuotisjuhlallisuudet koettiin COVID-19 pandemiasta huolimatta vuonna 2020

Julkisivuyhdistyksessä varauduttiin juhlimaan 25-vuotista taivalta eri tapahtumina pitkin vuotta 2020, mutta käytännössä maailmanlaajuinen COVID-19-pandemia pakotti muuttamaan suunnitelmia. Juhlavuoden päätapahtuma, 25-vuotisgaala, siirtyi useaan otteeseen ja viranomaisten antamiin kokoontumisrajoituksiin sekä ohjeisiin jouduttiin reagoimaan vielä juhlapäivän aikanakin, kun muutamat ilmoitautuneet joutuivat peruuttamaan osallistumisensa esimerkiksi yrityksen antamien koronasuojautumistoimenpiteiden vuoksi.

Alun perin juhlat piti viettää keväisissä tunnelmissa toukokuussa Ravintola Palacessa, mutta ajankohta juhlaseminaareineen ja juhlagaalaillassineen siirtyi marraskuulle. Lopulta juhlapäivä oli torstai 5.11.2020.

Juhlavasti julkisivuista -seminaari

Juhlapäivänä ennen iltagaalaa järjestettiin Juhlavasti julkisivuista -seminaari, jossa esiintyivät Julkisivuyhdistyksen toistaiseksi historian ainut kunniapuheenjohtaja, professori Matti Pentti. Hän tarkasteli julkisivuja otsikolla ”Julkisivujen evoluutio”. Nykyinen puheenjohtaja Toni Pakkala esitelmöi väitöskirjaansa perustuvasta näkökulmasta, miten ilmastonmuutos vaikuttaa rakennuksiin ja niiden kuntoon. Otsikkona oli ”Julkisivut muuttuvassa ilmastossa”. Tilaisuuden loppuhuipennuksena kuultiin arkkitehti, visionääri, ilmiörakentaja Tero Vanhasen esitys, jossa ravisteltiin käsityksiä asuntorakentamisesta, kaavoittamisesta ja ihmisten asumisen toiveista ja asuntohaaveista. Otsikkona oli ”Julkisivurenessansi”.

Juhlaseminaari striimattiin ajan hengen mukaisesti katsottavaksi myöhemminkin, mikä oli yhdistyksen toimintahistoriassa ensimmäinen kerta. Toni Pakkalan ja Tero Vanhasen esitykset löytyvät yhdistyksen YouTubeista ja linkkeinä kotisivujen kautta.

Juhlagala Julkisivuteko-palkintojen kera

Hienot ja tunnelmalliset 25-vuotisjuhlallisuudet päästiin viettämään illalla Juhlagaalassa Ravintola Palacessa. Osanottajamäärä oli rajoitettu maksimissaan 50 henkilöön ja vaikka se supistui ennakoilmoitautumisista 35 henkeen, emme antaneet sen haitata juhlallisuuksien viettämisessä.

Juhlapuheen piti Suomen Rakennusinsinöörien Liiton RIL:n toimitusjohtaja Miimu Airaksinen. Perustajajäsen ja Seroc Oy:n toimitusjohtaja Petri Ahonen muisteli puheessaan yhdistyksen toiminnan alkuvuosisia, joita sävytti erityinen innostus ja yhteinen kiinnostus julkisivualan kehittämiseen.

Tilaisuudessa muistettiin myös pitkäaikaisia jäseniä. Kultaisen Julkisivuyhdistys-pinssin saivat Boris Panschin Saumalaakso Oy:stä, arkkitehti, SAFA Maritta Koivisto Rakennustuoteteollisuus RTT ry:stä ja sihteeri Riina Takala-Karppanen Viestintäpalvelu Kahvimaa Oy:stä.

Juhlagaalassa nautittiin Michelin tähdin palkitun Ravintola Palacen menu ja illan musiikista vastasi nuorten muusikkojen bändi ”Funk á deli”.

Kaikki osanottajat ikuistettiin myös valokuvin toiminnanjohtaja Petri Annilan toimiessa valokuvaajana.

Juhlavuoden kunniaksi julkistettiin kuudennen kerran jaetun Julkisivuteko-palkinnon voittajat. Julkisivuteko-palkinnoilla palkittiin arkkitehtuurin sarjassa Arkkitehtitoimisto Huttunen-Lipasti Oy. Tutkimuksen ja tekniikan sarjassa palkittiin dosentti, tekniikan tohtori, arkkitehti SAFA Satu Huuhka Tampereen yliopistosta. Korjausrakentamisen sarjassa palkittiin A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n Sisä-Suomen Korjaussuunnittelun yksikkö, jonka puolesta palkinnon vastaanotti yksikönjohtaja Mikko Tarri.



Juhlallisuudet toteutettiin jäsenyritysten taloudellisella tuella. JuhlaPartnereita olivat Seroc Oy, A-Insinöörit Suunnittelu Oy ja A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy, Fescon Oy, Kingspan Insulation Oy, Paroc Oy Ab, Rockwool Oy, Saint-Gobain Finland Oy Weber, Sormat Oy sekä Sto Finexter Oy.

Juhlavuotta varten perustettuun toimikuntaan kuuluivat: Toni Pakkala, Tomi Hautakangas, Maritta Koi-visto, Petri Ahonen ja Riina Takala-Karppanen.

Toimintahistoriaa koottiin 25-vuotisjuhlalehteen

Juhlavuoden kunniaksi ilmestyi myös 25-vuotisjuhlalehti – digitaalinen näköislehti joulukuussa ja print-tilehti Kiinteistöposti-lehden mukana jaettuna vuoden 2021 helmikuussa. Juhlalehdessä perustajajäse-net Petri Ahonen ja Martti Karimies sekä yhdistyksen ensimmäisenä puheenjohtajana vuosina 1995-1997 toiminut Matti Pentti muistelivat yhdistyksen toiminnan alkuvaiheita.

Lehdessä oli yhteenvedonomaaisesti tietoa myös lukuisista tutkimushankkeista, kehittämistoimista, kil-pailuista jne., joita yhdistyksen taivalelle on vuosikymmenten aikana karttunut. Näköislehti on luetta-vissa yhdistyksen kotisivulta. Juhlalehden toimitustyöstä kokonaisuudessaan vastasi vuodesta 1997 al-kaen sihteerinä toiminut Riina Takala-Karppanen.

TUTKIMUSTOIMINTA JA KEHITYSHANKKEET

Alkusyksystä saatiin käyntiin vuodelta 2016 peräisin olevan ohjeen by 64 Tuulettuvat julkisivut päivi-tystyö. Lisäksi läpi vuoden jatkui vuonna 2019 käynnistetty Muurattujen ja rapattujen julkisivujen kun-totutkimusohjeen kirjoittaminen. Lisäksi vuosittainen Julkisivujen markkinatutkimus toteutettiin jäl-leen ja joka toinen vuosi toteutettavaan ROTI – Rakennetun omaisuuden tila -hankkeeseen osallistuttiin jo perinteiseen tapaan.

by 64 Tuulettuvat julkisivut -ohjeen päivitystyöhön osallistui 22 jäsenyritystä: Seroc Oy, Steni Finland Oy, Saint-Gobain Finland Oy Weber, Renovatek Oy, A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Fescon Oy, Ramboll Fin-land Oy, Muotolevy Rakennustuotteet Oy, Sitowise Oy, Ruukki Construction Oy, RTC Vahanen Turku Oy, Clavis Consulting, SFS intec Oy, Kingspan Insulation Oy, Sto Finexter Oy, Cembrit Oy, ABL Finland Oy, Knauf Oy, Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy, Paroc Oy Ab, Sweco Rakennetekniikka Oy ja Hilti (Suomi) Oy.

Hanketta koordinoi Petri Ahonen ja ohjeen käsikirjoituksesta vastasi toiminnanjohtaja Petri Annila. Oh-jeen viimeistelytyö siirtyi vuoden 2021 alkuun ja ohje on tarkoitus julkaista BY-sarjassa vuoden 2021 aikana.

Muurattujen ja rapattujen julkisivujen kuntotutkimusohjeen uudistamiseen liittyvän hankkeen rahoit-tamiseen ja ohjausryhmään osallistui Julkisivuyhdistyksen lisäksi 14 yritystä ja yhteisöä: A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Suomen Betoniyhdistys ry, Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy, Labroc Oy, Paroc Oy Ab, Rakennuskonsultointi Treuthardt Oy, Ramboll Finland Oy, Renovatek Oy, Rakennustuoteteollisuus RTT ry/Muuratut rakenteet, Saint-Gobain Finland Oy Weber, Sitowise Oy, Suomen Rakennusmaausyhdis-tys ry, Sweco Rakennetekniikka Oy sekä Vahanen Rakennusfysiikka Oy.

Ohjeen kirjoituksesta vastaavat Tampereen yliopiston tutkijat. Edellinen, vain rapattuihin julkisivuihin keskittyvä julkaisu on vuodelta 1998. Kuntotutkimusohjeen viimeistely siirtyi vuoden 2021 puolelle ja se on tarkoitus julkaista BY-sarjassa tunnuksella by 75 vuoden 2021 aikana.

Forecon Oy tutki selvitti tuttuun tapaan julkisivumarkkinoiden kehittymistä ja markkinoiden materiaa-likohtaista jakautumista sekä julkisivualan yritysten tulevaisuuden näkymiä. Tutkimusraportin hankki käyttöön 9 jäsenyritystä. Aikaisemmin tilanneille jäsenyrityksille sen hinta oli 1000,00 euroa (alv 0



%) ensimmäistä kertaa tilaaville 2000,00 euroa (alv 0 %) ja yhdistyksen ulkopuolisille 4 000,00 euroa (alv 0 %).

ROTI 2021 toimikuntiin yhdistyksen edustajiksi nimettiin Toni Pakkala (koulutus ja kehitys toimikunta), Petri Annila (rakentaminen-toimikunta) sekä Tomi Hautakangas (arkkitehtuuri ja taide -toimikunta). ROTI- rakennetun omaisuuden tila -raportin laadintaan osallistumista on pidetty tärkeänä yhdistyksen yhteiskunnallisen vaikuttamisen kannalta. Raportti julkistetaan joka toinen vuosi.

JUKO:n päivittämishanke oli vireillä, mutta ei edennyt vuoden 2020 aikana.

KILPAILUTOIMINTA

Arkkitehtiopiskelijakilpailun 2019 voittajat julkistettiin suunnitellusti Korjausrakentaminen 2020 - tapahtumassa 28.1.2020 Helsingin Messukeskuksessa.

Kilpailussa jaettiin 1. palkinto (3 000 €), nimimerkille ”KUMU”, tekijöinä Anni Jäntti, Venla Kotilainen ja Veera Saastamoinen Tampereen yliopiston (TAU) arkkitehtuurin yksiköstä. 2. palkinto (2 000 €), nimimerkille ”SUSHI”, tekijöinä Iida-Marja Kari ja Juho Kekkonen Oulun yliopiston arkkitehtuurin yksiköstä. 3. palkinto (1 000 €), nimimerkille ”PIKI”, tekijöinä Anniina Bitter ja Oona Hynninen, Oulun yliopiston arkkitehtuurin yksiköstä. Lisäksi jaettiin yksi kunniamaininta nimimerkille ”METSÄN REUNASSA”, tekijöinä Rosaliina Järvinen ja Meea Tikkanen Oulun yliopiston arkkitehtuurin yksiköstä.

Kilpailu toteutettiin yhteistyössä Tampereen yliopiston, Aalto-yliopiston ja Oulun yliopiston arkkitehtikoulujen kanssa. Lisäksi mukana olivat Hämeenkyrön kunta ja Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy, joiden kohteeseen korjaamista ideoitiin.

Palkintolautakuntaan kuuluivat:

Markku Karjalainen, rakennusopin professori, Tampereen yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö, palkintolautakunnan puheenjohtaja

Maria Pesonen, rakennusopin yliopisto-opettaja, Tampereen yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö

Anu Soikkeli, korjausrakentamisen yliopisto-opettaja, Oulun yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö

Pekka Heikkinen, professori (arkkitehtuurin käytänteet), Aalto-yliopisto, Arkkitehtuurin laitos

Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja

Toni Pakkala, DI, Tampereen yliopisto, Rakennustekniikan yksikkö, Rakenteiden elinkaaritekniikka, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja

Pasi Eloranta, hallituksen puheenjohtaja, Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy

Kirsi Parhakangas, valtuuston puheenjohtaja, Hämeenkyrön kunta

Helena Ylinen, kaavoitusarkkitehti, Hämeenkyrön kunta

Timo Mäkelä, rakennustarkastaja, Hämeenkyrön kunta

Ehdotuksia saatiin 26.

Vuoden 2020 arkkitehtiopiskelijakilpailun valmistelut käynnistyivät syksyllä.

KANSAINVÄLINEN TOIMINTA

Julkisivuyhdistys jatkoi Partner Memberinä IFD:n (International Federation for The Roofing Trade) Façade Committeeessa.



Hallituksen ylimääräisessä sähköpostikokouksessa päätettiin osallistua 3 500 €:lla meneillään olevaan hankkeeseen, jossa kehitetään tuulettuville julkisivuratkaisuille palotestausstandardia. Kustannukset jaetaan kahdelle vuodelle.

KV-toimintaan osallistui vuoden 2020 aikana Toni Pakkala.

KOULUTUSTOIMINTA

Hanke koulutussisältöjen tuottamiseksi ja yhteistyön käynnistäminen koulutuksen merkeissä esimerkiksi Saimaan Ammattikorkeakoulun ja muiden ammattikorkeakoulujen kanssa eteni jälleen pienin askelin. Hankkeessa päätettiin odottaa by 64 Tuulettuvat julkisivut -ohjeen päivivitystyön valmistumista. Sitä on tarkoitus käyttää opiskelijoille suunnatun koulutusmateriaalin ja mahdollisen pilotin aineistona. Koulutustoimikuntaan ovat kuuluneet. Tomi Hautakangas, Anssi Lehmonen, Toni Pakkala ja Ari Mäki-Ruuti.

Insinööriopiskelijoille suunnatun kilpailun valmistelu eteni niin, että kilpailua kaavaillaan toteutettavaksi ammattikorkeakoulujen opiskelijoille suunnattuna hankesuunnittelukilpailuna. Opiskelijoiden tehtävänä olisi kuntotutkimuksen ja korjaukselle asetettujen tavoitteiden pohjalta laatia todelliseen kohteeseen hankesuunnitelma, jonka onnistuneisuutta tuomaristo arvioi erilaisin kriteerein. Tavoitteena on, että kilpailuehdotukset syntyisivät eri alojen opiskelijoiden yhteistyönä. Kilpailukohteena olisi taloyhtiö ja mahdollisina rahoittajina esim. suuret kiinteistönomistajat. Kilpailun valmistelut jatkuivat toimikunnassa, johon ovat kuuluneet Petri Ahonen, Tommi Pilli, Inari Weijo, Tomi Hautakangas ja Tommi Pilli.

TIEDOTTAMINEN JA MARKKINOINTI

Vuosina 2018-2019 valmistuneen viestintästrategian mukaisia toimenpiteitä ja ulkoista viestintää jatkettiin. Tiedottamisessa on hyödynnetty sähköisiä alustoja, kuten kotisivuja, joiden päivittäminen on käytännössä ollut sihteerin vastuulla; Facebookia ja LinkedIniä, jota on päivittänyt Toni Pakkala ja Instagramia, jonka päivittämistä on tehnyt Petri Annila.

Sisäisen ja ulkoisen tiedottamisen apuvälineeksi hankittiin Postiviidakko-niminen uutiskirjeohjelma. Jäsenkirjeitä toimitettiin kuitenkin vuoden aikana pääosin sähköpostitse.

Yhteistyötä artikkeleiden muodossa jatkettiin Betoni-lehden, Publico Oy:n Prointerior- ja KITA-lehtien kanssa sekä RPT Byggsmart Docu Oy julkaisi Kiinteistöposti-lehdessä Julkisivujen taitajat -ilmoituskonaisuuden.

Yhdistyksen kotisivulla Näkökulmia-palstalla julkaistiin neljä kirjoitusta, joissa käsiteltiin julkisivumarkkinoita, Julkisivuyhdistyksen kannanottoa korjausrakentamisen edistämisestä valtion toimin koronapandemian vuoksi sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksista julkisivuille ja rakennuksille. Yhdistyksen kannanotto korjausrakentamisen edistämisestä julkaistiin muutamissa medioissa.

TAPAHTUMIA JA JÄSENTILAISUUKSIA

Vuosikokous pidettiin 14.5.2020 ja se toteutettiin kokonaisuudessaan etäyhteydellä. Osanottajia oli 21. Kokousta johti Toni Pakkala Renovatek Oy:n tiloista, Korkeakoulunkatu 1, Tampereelta käsin.

Julkisivuyhdistys oli myöntänyt Oulun yliopistossa opiskelevalle Tino Toivoselle 1 000 €:n apurahan diplomityön tekemiseen. Samalla oli päätetty, että kutsutaan Tino esittelemään diplomityötään johonkin sopivaan tilaisuuteen. Sellainen tuli toukokuuisessa vuosikokouksessa, jossa kuultiin Tino Toivosen esitys ”Julkisivun metamorfoosi: rakennuksen muuttuvan hahmon arvo”.



Paikan päällä pidettäviä jäsenten tapaamisia oli normaalia toimintavuotta vähemmän, mutta perinteiselle Julkisivulounaalle kokoonnuttiin elokuussa ravintola/hotelli Haveniin. Siellä esiteltiin Julkisivujen Markkinat 2020 -tutkimusraportin tuloksia. Paikan päällä oli 24 osallistujaa ja 10 osallistui etäyhteyksin.

JSY Golf pelattiin perinteiseen tapaan, mutta ajankohta oli kevään sijasta syyskuussa. Pallot lensivät 18.9.2020 pidetyssä tapahtumassa 25 osanottajan voimin Boris Panschinin vastatessa tilaisuuden järjestelyistä. Pelipaikkana oli Hill Side Golf Vihdin Jokikunnalla.

Syyskokous pidettiin 5.11.2020 25-vuotisjuhlaseminaarin alkajaisiksi. Paikan päälle Ravintola Palaceen oli ilmoittautunut 12 henkilöä ja 29 osallistui tilaisuuteen etäyhteydellä.

Perinteistä jäsenristeilyä ei pandemian vuoksi järjestetty.

Yhdistys osallistui vuosi takaperin ensimmäistä kertaa Suomessa järjestettyyn metalliarkkitehtuuriin keskittyvään PLOOTU-tapahtumaan. Siihen oli varauduttu myös vuonna 2020, mutta tapahtumaa ei pandemian vuoksi järjestetty. PLOOTU kokoaa yhteen asiantuntijoita ja erityisesti arkkitehtejä.

HALLITUSTYÖSKENTELEY JA JÄSENASIAT

Hallitus kokoontui vuoden aikana viisi kertaa.

Julkisivuyhdistyksen hallituksen puheenjohtajana toimi Toni Pakkala Tampereen yliopisto, Rakenteiden korjaamisen ja elinkaaritekniikan tutkimusryhmä. Varapuheenjohtajana toimi Petri Ahonen, Seroc Oy.

Hallituksen jäsenet vuonna 2020 olivat seuraavat:

Tomi Hautakangas, ARK:sto Ky

Stevan Pešić, Parviainen Arkkitehdit Oy (poissaoleva lähtien 5/2020)

Tommi Pilli, Sitowise Oy

Maritta Koivisto, Betoniteollisuus ry.

Matti Kumpulainen, Knauf Oy

Jukka Joensuu, Ruukki Construction Oy

Timo Rautanen, Saint-Gobain Finland Oy Weber

Juho Ala-Uotila, Cembrit Oy

Anton Panschin, Saumalaakso Oy

Peter Lind, Steni Finland Oy

Kimmo Hilliaho, Lumon Oy

Tero Virrantuomi, Paroc Oy Ab

Petri Ahonen, Seroc Oy

Keijo Neffling, Fescon Oy

Ari Mäki-Ruuti, Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy

Inari Weijo, Ramboll Finland Oy



Osa-aikaisena toiminnanjohtajana toimi Petri Annila Terveet talot Oy:stä ja yhdistyssihteerinä Riina Takala-Karppanen Viestintäpalvelu Kahvimaa Oy:stä.

FISE Oy

Julkisivuyhdistys on ollut osakkaana rakennus-, lvi- ja kiinteistöalan henkilöpatentteja myöntävässä FISE Oy:ssä vuodesta 2003, jolloin se perustettiin.

Yhdistyksen edustajana FISE Oy:n hallituksessa on toiminut Toni Pakkala.

Julkisivuyhdistyksen edustajina pätevyyslautakunnissa toimivat seuraavat henkilöt:

Kosteusvaurion kuntotutkijan pätevyyslautakunta: Saija Korpi, A-Insinöörit Oy

Rakennusfysiikan suunnittelijan pätevyyslautakunta: DI Antti Souto, varapj., A-Insinöörit, ja varajäsen DI Joonas Nortio, A-Insinöörit.

Jäsenasiat

Jäsenmaksuja oli korotettu vuonna 2019 ja vuonna 2020 ne päätettiin pitää ennallaan (alv 0%):

Ryhmä 1 jäsenmaksu 900,- €/vuosi ja muissa ryhmissä jäsenmaksu 300,- €/vuosi.

Tavoitetta jäsenmäärän kasvattamisesta ei vuoden aikana saavutettu, mutta samalla voitiin kuitenkin todeta, että minkäänlaista jäsenkatoakaan ei koettu. Jäsenmaksuperusteiden uudistamistyössä otettiin pandemian vuoksi aikalisä. Jäsenmaksujen uudistamistoimikuntaan kuuluivat: Toni Pakkala, Tomi Hautakangas, Petri Ahonen, Anssi Lehmonen, Anton Panschin, Riina Takala-Karppanen ja Inari Weiijo sekä Petri Annila.

Julkisivuyhdistyksen jäsenmäärä vuoden lopussa oli seuraava:

- yritykset ja yhteisöt 81

- henkilöjäsenet 18

= yhteensä 99.

Ryhmiemukainen jako:

Ryhmä 1 (Teollisuus-, urakointi- ja niitä vastaavat yritykset sekä rakennuttajat ja kiinteistönomistajat): 40

Ryhmä 2 (Arkkitehtuuritoimistot ja arkkitehdit): 6

Ryhmä 3 (Rakennesuunnittelutoimistot, rakennesuunnittelijat ja vastaavat): 20

Ryhmä 4 (Tutkimuslaitokset, tutkijat, viranomaiset ja vastaavat): 15

Henkilöjäsenet: 18

Toimintakertomuksen kokosi Riina Takala-Karppanen 7.5.2021.