



Palkitut ja tuomaristo yhteiskuvassa. Eturivi (vasemmalta lukien): Anssi Laukkarinen tuomaristo, Vera Enkvist, Catherine Huynh, Saana Kupari, Stina Hyyrynen tuomaristo. Taaempi rivi: Satu Huuhka tuomaristo, Vilhelmiina Peltomäki, Kaisa Tupala, Markus Atarah, Silja Huilaja, Vilma Kangas, Sini Hyttinen ja Juha Päätaalo tuomaristo. Kuvasta puuttuvat palkittavista Lasse Pekkala, Pinja Muli ja Ulla Helkiö.

Säilytetäänkö lähiökerrostalon nykyilme vai uudistetaanko radikaalisti? **Arkkitehtiopiskelijoiden kerrostalon korjaamisen ideakilpailu ratkennut**

Arkkitehtiopiskelijoille suunnatun Kerrostalon korjauksen ideakilpailun voittajat ovat selvillä. Seitsemättötoista kertaa järjestetyssä kilpailussa opiskelijoiden tehtävänä oli suunnitella Tampereella sijaitsevan As Oy Sotkantalo korjaamista. Voittajat julkistettiin 1.9.2025 Julkisivuyhdistys – JSY ry:n järjestämässä webinaarissa Tampereella.

Palkittavat:

1. palkinto (1500,- €) nimimerkki TELKKÄ, tekijöinä Markus Atarah, Vilma Kangas, Pinja Muli, Lasse Pekkala
2. palkinto (1000,- €) nimimerkki SOTKANSULKA, tekijöinä Silja Huilaja, Sini Hyttinen, Vilhelmiina Peltomäki, Kaisa Tupala
3. palkinto (500,- €) nimimerkki PUNANUTTU, tekijöinä Ulla Helkiö, Vera Enkvist, Saana Kupari, Catherine Huynh

”Kuten aikaisempinakin vuosina, myös tänä vuonna työt joutuivat taiteilemaan olemassa olevan rakennuksen ilmeen säilyttämisen ja sen uudistamisen välillä. Vaikka tehtävän kohteena oli sinänsä tavanomainen 1960-luvun rakennus, on siinä tarkasti katsoen myös omat persoonalliset ominaispiirteensä, joiden säilyttämistä tai muuta huomioimista, kuten niistä inspiroitumista, arvostettiin kilpailun arvioinnissa”, kilpailun yleisluonnehdinnassa todetaan.

”Teknisten ratkaisujen taso vaihteli kilpailuehdotusten välillä, ja kilpailun perinteiden mukaisesti kilpailun ratkaisussa suhtauduttiin ymmärtävästi yksityiskohdissa mahdollisesti esiintyviin puutteisiin. Parhaat työt erottautuivat hyvän ehdotusaineksen joukosta kokonaishallitulla otteella, mihin kuului paitsi itse ehdotuksen arkkitehtoninen, toiminnallinen ja rakenteellinen sisältö, myös sen houkutteleva esillepano selkeän ja kauniin esitystekniikan avulla.”

Ideoita ja ratkaisuja lisäkerrosten rakentamiseen

Kerrostalon korjauksen ideakilpailu oli avoin kaikille arkkitehtikoulujen perustutkinto-opiskelijoille. Kilpailuun jätettiin yhdeksän osallistumisoikeuden täyttävää ehdotusta.

Opiskelijoiden tehtävänä oli suunnitella Tampereen Amurissa, Kankurinkatu 3–6:ssa sijaitsevan Asunto Oy Sotkantalon korjaamista. Tontilla sijaitsee kolme 1960-luvun lopulla rakennettua kerrostaloa.

Tavoitteena oli laatia arkkitehtonisesti korkeatasoinen korjaussuunnitelma, jossa yhdistyvät kaupunkikuvaa ja alueen viihtyisyyttä kohentava ulkoasu, toiminnalliset parannukset sekä rakenteiden ja talotekniikan energiateknistä ja muuta toimivuutta kehittävät ratkaisut.

”Vaikka opiskelijat keskittyivät tämän nelikerroksisen C-rakennuksen korjaamisen suunnitteluun, ajatuksena oli, että ratkaisuja voitaisiin soveltaa myös kahteen muuhun yhtiöön kuuluvaan kuusikerroksiseen asuinkerrostaloon”, palkintolautakunnan puheenjohtaja, professori, TkT, arkkitehti Satu Huuhka Tampereen yliopiston arkkitehtuurin yksiköstä taustoitti.

Kilpailuohjelman mukaan opiskelijoiden piti suunnitella C-rakennukseen myös kaksi lisäkerrosta. Tässä selkeästi palkittavissa ehdotuksissa oli lähdetty siitä, että lisäkerrokset voivat ja saavat erottua alapuolisista kerroksista.

Kilpailuohjelman mukaan olemassa olevien perustusten ja kantavan rungon oletetaan kestävän lisärakentamisen kuormat, kun uudet kerrokset toteutetaan kevytrakenteisina, esimerkiksi puu- tai teräsrunkoisina, jolloin mahdollisesti todellisuudessa tarvittavia vahvistuksia olemassa oleviin rakenteisiin ei opiskelijoiden ole tarvinnut esittää.

”Todellisuudessa rakennuksen kantavuus kahden lisäkerroksen rakentamiseen pitäisi tarkastella erikseen”, Satu Huuhka mainitsi yhtenä esimerkkinä yleisestä linjauksesta kilpailussa siinä, että kilpailulla halutaan nostaa esiin ideoita, eikä sellaisenaan toteuttamiskelpoisia, kaikki rakentamisen vaatimukset täyttäviä ehdotuksia.

Ehdotuskohtaiset perustelut lyhyesti



1. palkinto: TELKKÄ, Markus Atarah, Vilma Kangas, Pinja Muli, Lasse Pekkala

Ehdotuksen TELKKÄ keskeisimmäksi tavoitteeksi on esitetty lapsiperheiden tarpeisiin vastaaminen heitä palvelevin toiminnoin ja tiloin. Erilaisia arkkitehtonisia ja toiminnallisia ideoita on runsaasti – jopa ylitse pursuavasti – yhteen kohteeseen ja kilpailuun. Ehdotus on kattavasti harkittu, taitavasti laadittu ja esitetty sekä suunnitelmana että aineistokokonaisuutena ja selkeästi omanlaistaan arkkitehtuuria muodostava. Porrastetut julkisivut tuovat mielenkiintoista, omintakeista ilmettä ja kaappaavat onnistuneesti valoa useammasta suunnasta.



2. palkinto: SOTKANSULKA, Silja Huilaja, Sini Hyttinen, Vilhelmiina Peltomäki, Kaisa Tupala

Ehdotuksen SOTKANSULKA keskeisiksi teemoiksi on nimetty viihtyisyys, näkymät ja kestävyys. Ehdotus on arkkitehtonisesti vähäeleisen realistinen. Se ei ehkä ole poikkeuksellisen omaperäinen tai erottuva, mutta työn ansiot ovat yksityiskohtien hallinnassa. Ehdotus säilyttää onnistuneesti olemassa olevaa ja erottaa hyvin vanhan ja uuden.



2 palkinto: PUNANUTTU: Ulla Helkiö, Vera Enkvist, Saana Kupari, Catherine Huynh

Ehdotuksessa PUNANUTTU kuvatuissa teemoissa korostuvat moninaisuus ja yhteisöllisyys. Julkisivusuunnittelussa on nimetty tavoiteltavan yleisilmeen tasapainoisuutta, yhtenäisyyttä ja raikkautta. Alkuperäiskerrosten käsittely kunnioittaa olemassa olevaa, joka erottuu selkeästi lisäkerroksista. Suunnitelma on raikas, kokonaisuus tyylikäs ja visualisointikuvat ilahduttavat tunnelmallisuudellaan.

Taloyhtiö sai paljon ideoita keskusteluiden pohjaksi

Anssi Laukkarinen toimii Tampereen yliopistossa yliopisto-opettajana Rakennustekniikan yksikössä. Hän kuitenkin osallistui tuomariston työskentelyyn Apohsunto Oy Sotkantalojen edustajana.

”Olemme iloisia siitä, että saatoimme tarjota arkkitehtiopiskelijoille todellisen kohteen, jonka ideoinnissa ja suunnittelussa on otettava huomioon todelliset rajoitteet ja muut seikat ja operoitava niiden rajoissa”, Laukkarinen mainitsi.

”Meidän kannaltamme kilpailu osui otolliseen ajankohtaan, koska emme vielä tarkalleen tiedä, mitä teemme parvekkeille tai mahdollisesti siinä yhteydessä myös julkisivuille”. Parvekkeista on tehty muutama vuosi sitten kuntotutkimus, minkä perusteella parvekkeita on uusittava lähivuosina. Samalla mietitään, mitä varsinaisille julkisivuille tehdään.

Ehdotuksissa on Laukkarisen mukaan paljon aineistoa, ideoita, yksityiskohtia, värimaailmaa, joita on esitetty myös visuaalisesti houkuttelevasti: ”Ehdotusten pohjalta voimme ammentaa ideoita, miten talojamme voitaisiin korjata ja käydä paremmin keskustelua myös erilaisista suuntaviivoista ja yksityiskohdista. Vaikka kilpailuehdotukset eivät ole suunnittelu- tai toteuttamistasoisia, eikä niitä voida sellaisenaan käyttää, siellä on kuitenkin paljon hyviä ideoita ja yksityiskohtia, joita voimme varmastikin hyödyntää.”

”Ehdotuksista voi syntyä hyvin keskustelua korjaamisen aikajänteestä – korjataanko ja uudistetaanko nykytilaa nykyisille asukkaille ehdotusten pohjalta vai voidaanko niiden avulla pohtia tilannetta myös tulevien asukkaiden näkökulmasta”, Laukkarinen vielä pohti.

”On hieno asia, että ehdotukset ja niissä esitetyt ideat voivat auttaa teitä siinä työssä ja keskustelussa, jota taloyhtiössänne julkisivujen korjaamisesta tullaan käymään. Hienoa taloyhtiön ja keskusteluidenkin kannalta on sekin, että ehdotuksethan on räätälöity ja laadittu juuri teidän taloonne, Satu Huuhka mainitsi.

Julkisivurakentamisen edistämistä 30 vuotta

Julkisivuyhdistys – JSY ry täyttää tänä vuonna 30 vuotta. Sen tehtävänä on alusta alkaen ollut edistää hyvää julkisivurakentamista. Kerrostalon korjaamisen ideakilpailulla on ollut tärkeä sijansa yhdistyksen toiminnassa, sillä kilpailua on toteutettu lähes joka vuosi vuodesta 2002 alkaen.

”Kilpailu myötä Julkisivuyhdistys on voinut tuoda tärkeää tietoutta julkisivurakenteista ja ratkaisuista arkkitehtiopiskelijoille. Samalla on myös voitu esittää, miten julkisivuja voidaan korjata joko alkuperäistä ilmettä säilyttäen tai niitä merkittävästi uudistaen.” Julkisivuyhdistys – JSY ry hallituksen puheenjohtaja Stina Hyyrynen toteaa.

”Perinteikästä kilpailua on järjestetty hyvässä yhteistyössä Julkisivuyhdistyksen ja yliopistojen välillä jo lähes 20 vuoden ajan. Se tarjoaa arvokasta haastetta arkkitehtiopiskelijoille korjausrakentamisen alalla ja toivottavasti toimii inspiraationa myös taloyhtiöille”, Satu Huuhka toteaa.

”Tarkasteltaessa tarkemmin julkisivuja on hyvä huomioida, että julkisivu on sekä visuaalinen että tekninen kokonaisuus, johon vaikuttavat valittu rakenneratkaisu, materiaalit, värit, pintakäsittelytavat ja detaljit sekä muut julkisivuun liittyvät rakenneosat. Näillä on merkitystä, kun valitaan kestävä, pitkäikäinen ja huollettavissa oleva julkisivu”, arkkitehti SAFA Maritta Koivisto totesi Rakennustuoteteollisuus RTT:n edustajana kilpailun tuomaristossa.

Palkintolautakunnan jäsenet:

- Satu Huuhka, professori, TkT (arkkitehtuuri), arkkitehti, TAU, Arkkitehtuurin yksikkö, palkintolautakunnan puheenjohtaja
- Juha Päätaalo, yliopisto-opettaja, arkkitehti, TAU, Arkkitehtuurin yksikkö
- Stina Hyyrynen, diplomi-insinööri, A-Insinöörit, JSY:n hallituksen puheenjohtaja
- Maritta Koivisto, arkkitehti, Rakennustuoteteollisuus RTT ry, JSY:n hallituksen jäsen
- Anssi Laukkarinen, yliopisto-opettaja, diplomi-insinööri, TAU, Rakennustekniikan yksikkö, kohteen edustaja

Palkintolautakunnan sihteerinä on toiminut Tapio Kaasalainen, yliopisto-opettaja, Tampereen yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö. Sihteeri ei ole osallistunut kilpailun ratkaisemiseen.

Lisätietoja kilpailusta:

- Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys – JSY ry, puh. 040-900 3577, maritta.koivisto@rakennusteollisuus.fi
- Stina Hyyrynen, DI, A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Julkisivuyhdistys – JSY ry:n hallituksen puheenjohtaja, puh. 040-662 4232 stina.hyyrynen@ains.fi

TIEDOTE, EHDOTUSKOHTAISET PERUSTELUT, VALOKUVAT JA ARVOSTELUPÖYTÄKIRJA OVAT LADATTAVISSA TÄSTÄ ONEDRIVE-LINKISTÄ:

<https://onedrive.live.com/?id=%2Fpersonal%2F5a965bb0c29e2be4%2FDocuments%2FArkkitehtio%2Fpiskelijakilpailu%5F2025%5Fvoittajat%5Fmateriaali&view=0>

LISÄTIETOJA TIEDOTUSAINEISTOSTA RIINA TAKALA-KARPPANEN,
sihteeri@julkisivuyhdistys.fi, 040 502 1769